

**Общество с ограниченной ответственностью  
"Полиспроект"**

г. Чебоксары, ул. Афанасьева, д. 8, офис. 502,  
г.тел./факс 58-36-70, e-mail: info@polisproject.ru, polis\_proekt@mail.ru



**Свидетельство № П-108-2130180407-354 от 10 января 2017 г.**

**Заказчик - ООО «СтройПроект»**

**Многоквартирный жилой дом N49 в 12  
квартале жилого микрорайона "Запад-1"  
в Засвияжском районе г. Ульяновска**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**78-АР**

**7801**

Наименование

Обозначение

Инвентарный №

Общество с ограниченной ответственностью "Полиспроект"



Свидетельство № П-108-2130180407-354 от 10 января 2017 г.

Заказчик - ООО «СтройПроект»

**Многоквартирный жилой дом N49 в 12  
квартале жилого микрорайона "Запад-1"  
в Засвияжском районе г. Ульяновска**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**78-АР**

**Директор**

**Главный инженер проекта**

**А.А. Смирнов**

**Н.В. Смирнова**

**2019 г.**

Инв. № подл.	Взам. инв. №
7801	
Погр. и дата	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Общие данные	
3	Квартирный состав, ТЭП	
4	Блок-секция А. План подвала	
5	Блок-секция Б. План подвала	
6	Блок-секция В. План подвала	
7	Блок-секция А, Б, В. План первого этажа	
8	Блок-секция А. План 2-3 этажа	
9	Блок-секция Б. План 2-3 этажа	
10	Блок-секция В. План 2-3 этажа	
11	Блок-секция А. План 4-6 этажа	
12	Блок-секция Б. План 4-6 этажа	
13	Блок-секция В. План 4-6 этажа	
14	Блок-секция А. План 7-9 этажа	
15	Блок-секция Б. План 7-9 этажа	
16	Блок-секция В. План 7-9 этажа	
17	Блок-секция А, Б, В. Фрагмент плана 9-го этажа	
18	Блок-секция А. План на отметке +27,790	
19	Блок-секция Б. План на отметке +27,790	
20	Блок-секция В. План на отметке +27,790	
21	Блок-секция А, Б, В. План кровли	
22	Разрез 1-1	
23	Разрез 2-2	
24	Разрез 3-3	
25	Фасад в осях 1-4	
26	Фасад в осях 4-1	
27	Фасад в осях А-Г, Г-А	
28	Цветовое решение фасада в осях 1-4	
29	Цветовое решение фасада в осях 4-1	
30	Цветовое решение фасада в осях А-Г, Г-А	
31	Ведомость заполнения проемов	

Взам. инв. №	
Погр. и дата	
Инв. № подл.	7801

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА			1
Лист	Наименование	Примечание	
32	Монтажные схемы дверей		
33	Монтажные схемы окон витражей (начало)		
34	Монтажные схемы окон витражей (продолжение)		
35	Экспликация полов		
36	Ведомость отделки помещений (начало)		
37	Ведомость отделки помещений (продолжение)		

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 30673-2013	Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков. Технические условия	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные	
	Прилагаемые документы	

						78-АР 2019 г.
						Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Федоров					Стадия
Рук.гр.арх.	Рытин					Лист
Н.контр.	Филатова					Листов
ГИП	Смирнова					Р 1 37
						Общие данные
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"

ПОЛИСПРОЕКТ

Формат А3

Инв. № подл.

7801

Подп. и дата

Взам. инв. №

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Проект 9 этажного панельного жилого дома поз. 49 в 12 квартале жилого микрорайона «Запад–1» в Засвияжском районе г. Ульяновска разработан на основании задания на проектирование для строительных климатических условий:

- участок строительства относится к II В климатическому подрайону II климатического района;
- нормативный скоростной напор ветра 30 кг/м2/ – II район;
- расчетная снеговая нагрузка 240 кгс/м2/ – IV район;
- температура наиболее холодной пятидневки – минус 31 С°;
- глубина сезонного промерзания грунтов составляет 1,6 м.

При разработке проекта приняты параметры здания:

- уровень ответственности здания – Н (нормальный)
- степень огнестойкости – II;
- класс энергетической эффективности – В (высокий);
- срок службы здания – 100 лет;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3.

1 ОБЪЕМНО–ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Здание состоит из трех подъездов с общими размерами в осях в плане 55,6×13,38 м и высотой до верха парапетной плиты 31,48 м от уровня первого этажа.

Здание имеет подвал который служит для прокладки инженерных сетей и расположения в нем хоз. кладовых жильцов, электрощитовой, водомерного узла, индивидуального теплового пункта (ИТП), узла учета тепловой энергии (УУЭ), кладовой уборочного инвентаря (КУИ). На входе в каждую секцию расположено помещение колясочной. Для обеспечения требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384–ФЗ, ст.25 перед входными дверями в подвал предусмотрено устройство водосточных решеток с дальнейшим отводом стоков в дренажную траншею.

Высота этажей:

- первого и типового этажа (от пола до пола) – 3,0 м;
- технического подвала (в чистоте) – 2,56 м.

Все квартиры имеют нормативную инсоляцию согласно требованию СанПин 2.2.1/2.1.1.1076–01. Планировка квартир соответствует СП 54.13330.2016. Все квартиры запроектированы с соблюдением санитарных норм, имеют обязательную двухчасовую инсоляцию хотя бы одной комнаты квартиры, что соответствует СП 42.13330.2011. Каждая квартира имеет прихожую, в непосредственной близости которой располагается кухня. Одна из жилых комнаты квартир имеет площадь не менее 15 м²(согласно заданию на проектирование). Комнаты непроходные. Кухни двух– и трех– комнатных квартир не менее 8м², однокомнатных – 7м²

2 ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

Стены:

- отделка откосов окон и балконных дверей – гипсовая штукатурка;
- лестничные клетки – фактурная механизированная отделка поверхности под «шагрень»;
- тамбуры, лифтовые холлы, коридоры мест общего пользования – фактурная механизированная отделка поверхности под «шагрень»;
- жилые комнаты, кухни, ванные комнаты, санузлы, прихожие, коридоры квартир – заделка стыков швов;
- подвал – отделка не предусмотрена.

Потолки:

- тамбуры, лифтовые холлы, коридоры мест общего пользования, – технические помещения, КУИ – фактурная механизированная отделка поверхности под «шагрень» или окраска в/э краской;
- жилые комнаты, кухни, прихожие, коридоры квартир, ванные, санузлы – заделка стыков и швов;
- подвал – отделка не предусмотрена.

Полы:

- жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры квартир типового этажа – цементно–песчаная стяжка с добавлением фиброволокна;
- санузлы типового этажа – гидроизоляция «Бикрост ХПП» или аналог, цементно–песчаная стяжка с добавлением фиброволокна;
- лоджии – поверхность сборных железобетонных плит лоджий без отделки;
- полы входных групп, тамбуров и площадок первого этажа до первого лестничного марша– покрытие из бетонной плитки;
- лифтовые холлы, коридоры мест общего пользования, лестничные площадки этажные – покрытие из керамогранита;
- лестничные марши, межэтажные площадки – бетонная поверхность ж/б изделий с заделкой стыков, примыканий и

петель цементно–песчаном раствором;

- хоз. кладовые подвала, площадки выходов из подвала – бетонные,
- электрощитовые, мусорокамеры, помещения с мокрыми процессами – керамическая плитка;

Утепление пола первого этажа проводится со стороны подвала. Предусмотрен минераловатный утеплитель толщиной 100 мм с коэффициентом теплопроводности не более 0,04 Вт/(м²хС°).

Отделка стен, потолков и покрытий полов на путях эвакуации в жилой части выполняются из материалов класса не ниже:

- КМ1 (Г1, В1, Д2, Т2, РП1) – для стен, потолков в лестничных клетках, лифтовых холлов;
- КМ2 (Г1, В2, Д1, Т2, РП1) – для стен, потолков в общих коридорах и для покрытия полов в лестничных клетках, лифтовых холлах;
- КМ3 (Г2, В2, Д3, Т2, РП2) – для покрытия полов в общих коридорах.

Отделка стен, потолков и покрытий полов на путях эвакуации (в коридорах) техподполья выполняются из материалов класса не ниже:

- КМ3 (Г2, В2, Д3, Т2, РП1) – для стен и потолков;
- КМ4 (Г3, В2, Д3, Т2, РП2) – для покрытия полов (табл. 3, 28 Ф3–123).

3 НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА

Наружные стены, цоколь –сборные ж.б. панели, утепленные, облицованные навесными панелями КМЕУ, оштукатуренные и покрашенные фасадными красками согласно колерам цветового решения фасадов.

Вентишахты – штукатурка, окраска фасадной краской, колер согласно архитектурным решениям.

Окна и балконные двери выполнены из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом (из стекла с твердым селективным покрытием) приведенное сопротивлением теплопередаче 0,65 м²С/Вт

4 КОНСТРУКТИВНАЯ ЧАСТЬ

Конструктивная схема здания – бескаркасная с поперечными и продольными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой поперечных и продольных стен со сборными многопустотными плитами перекрытий.

Наружные стены – утепленные однослойные сборные железобетонные панели толщиной 120 мм, торцевые 180 мм, внутренние несущие поперечные стены – сборные железобетонные панели толщиной 180 мм, внутренние продольные стены – сборные железобетонные панели толщиной 160 мм, внутренние межкомнатные перегородки – железобетонные панели толщиной 80 мм, стены санузлов из влагостойких пазогребневых блоков толщиной 80 мм.

						78–АР 2019 г.			
						Многokвартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад–1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Федоров								
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	2	
Н.контр.	Филатова								
ГИП	Смирнова								
						Общие данные	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ" 		

Формат А3

Инв. № подл.  
7801

Погр. и дата

Взам. инв. №

КВАРТИРНЫЙ СОСТАВ

Площадь, м².			Количество квартир, шт					Площадь, всего, м².			
Тип квартиры	Жилая	Квартиры	Общая	1 эт	2-3 эт	4-6 эт	7-9 эт	Всего	Жилая	Квартиры	Общая
1 А (1)	15,87	33,43	35,48	4	—	—	—	4	63,48	133,72	141,92
1 А (2)	15,87	32,99	35,04	—	8	—	—	8	126,96	263,92	280,32
1 А (3)	15,87	32,91	34,96	—	—	12	—	12	190,44	394,92	419,52
1 А (4)	15,87	32,84	34,89	—	—	—	12	12	190,44	394,08	418,68
1 Б (1)	18,53	36,37	38,54	2	—	—	—	2	37,06	72,74	77,08
1 Б (2)	18,53	35,93	38,10	—	4	—	—	4	74,12	143,72	152,40
1 Б (3)	18,53	35,85	38,02	—	—	6	—	6	111,18	215,10	228,12
1 Б (4)	18,53	35,78	37,95	—	—	—	6	6	111,18	214,68	227,70
2 А (1)	26,54	49,01	50,96	4	—	—	—	4	106,16	196,04	203,84
2 А (2)	26,54	48,69	50,64	—	8	—	—	8	212,32	389,52	405,12
2 А (3)	26,54	48,61	50,56	—	—	12	—	12	318,48	583,32	606,72
2 А (4)	26,54	48,54	50,49	—	—	—	12	12	318,48	582,48	605,88
2 Б (1)	26,92	51,51	53,46	2	—	—	—	2	53,84	103,02	106,92
2 Б (2)	26,92	51,19	53,14	—	4	—	—	4	107,68	204,76	212,56
2 Б (3)	26,92	51,11	53,06	—	—	6	—	6	161,52	306,66	318,36
2 Б (4)	26,92	51,04	52,99	—	—	—	6	6	161,52	306,24	317,94
Итого				12	24	36	36	108	2344,86	4504,92	4723,08

Блокировочная схема

ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Площадь застройки	м²	920,26
2. Площадь жилого здания	м²	7018,12
3. Высота здания:		
Архитектурная	м	33,55
Пожарно – техническая	м	26,50
4. Количество этажей, в т.ч.:	шт.	10
подвал	шт.	1
жилых	шт.	9
чердак	шт.	—
5. Этажность здания	шт.	9
6. Строительный объем, в т.ч.:	м³	22557,75
выше отметки +0,000	м³	20462,36
ниже отметки –0,000	м³	2095,40
7. Площадь квартир	м²	4504,92
8. Общая площадь квартир с учетом коэф. лоджий k=0,5	м²	4723,08
9. Расчетная жилищная обеспеченность	м²/чел	30,00
10. Расчетное количество человек	чел	158
11. Количество квартир, в т.ч.:	шт.	108
однокомнатных	шт.	54
двухкомнатных	шт.	54
12. Площадь кладовых	м²	215,24
13. Количество кладовых	шт.	52

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Федоров				
Рук.гр.арх.	Рытин				
Н.контр.	Филатова				

78-АР 2019 г.

Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска

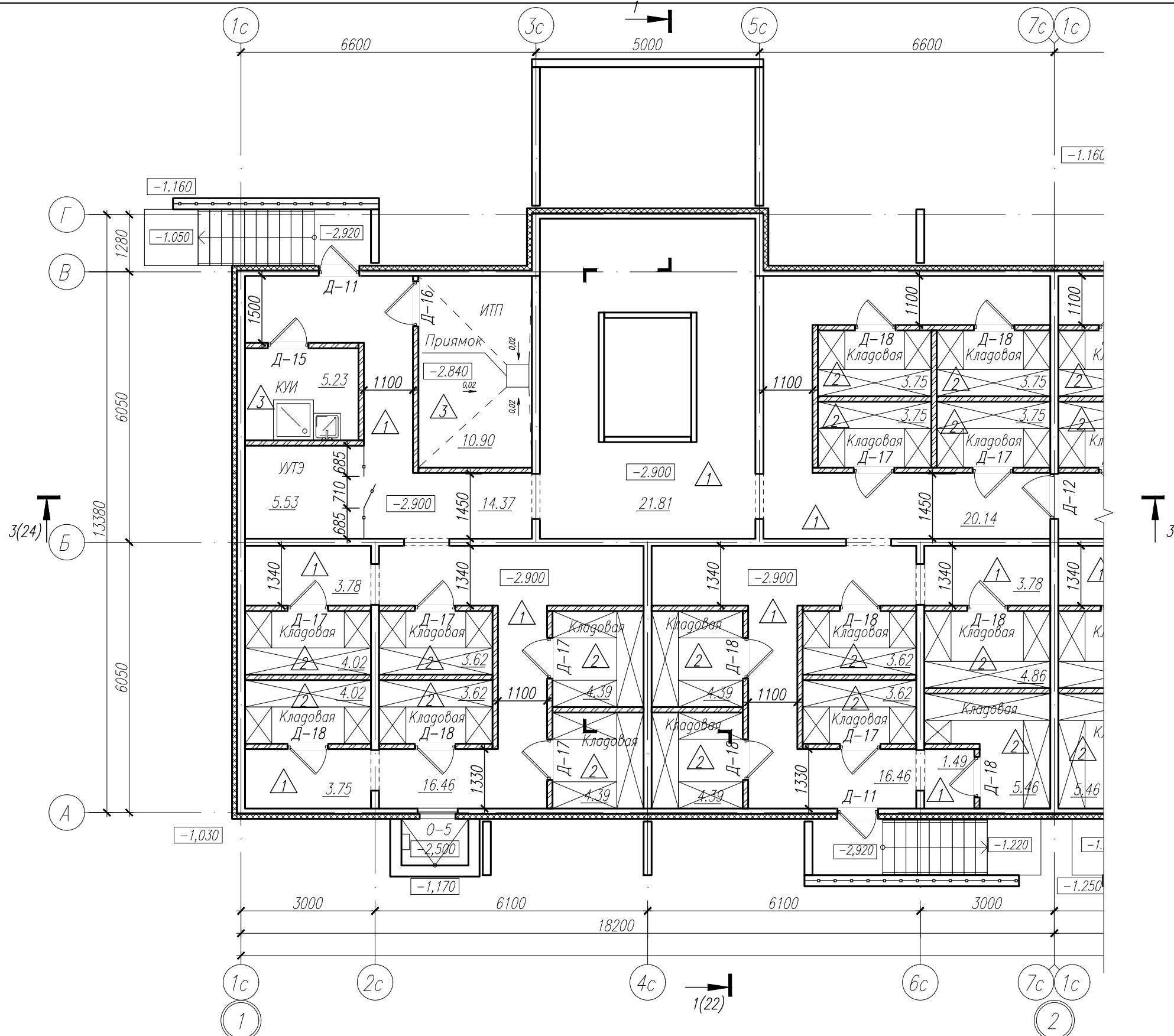
Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Квартирный состав, ТЭП

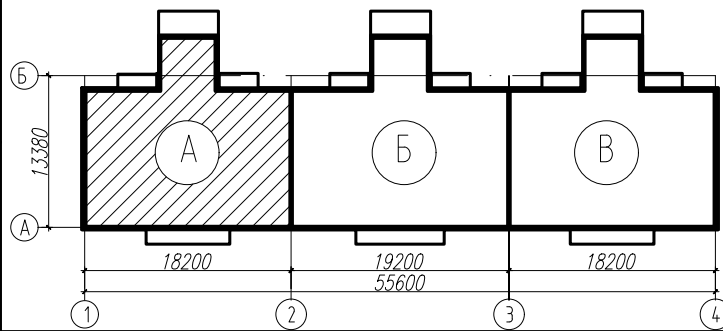
Общество с ограниченной ответственностью  
Архитектурно-конструкторское бюро  
"ПОЛИСПРОЕКТ"

Формат А3

		Согласовано			Согласовано		
Инв. N* подл.  7801	Подп. и дата	Взам. инв. N*	Гл. констр.	Мешков		Рук.гр.ЭО	Иванов
			Рук.гр.констр.	Скворцова			
			Рук.гр.ВК,ОВ	Грабовская			



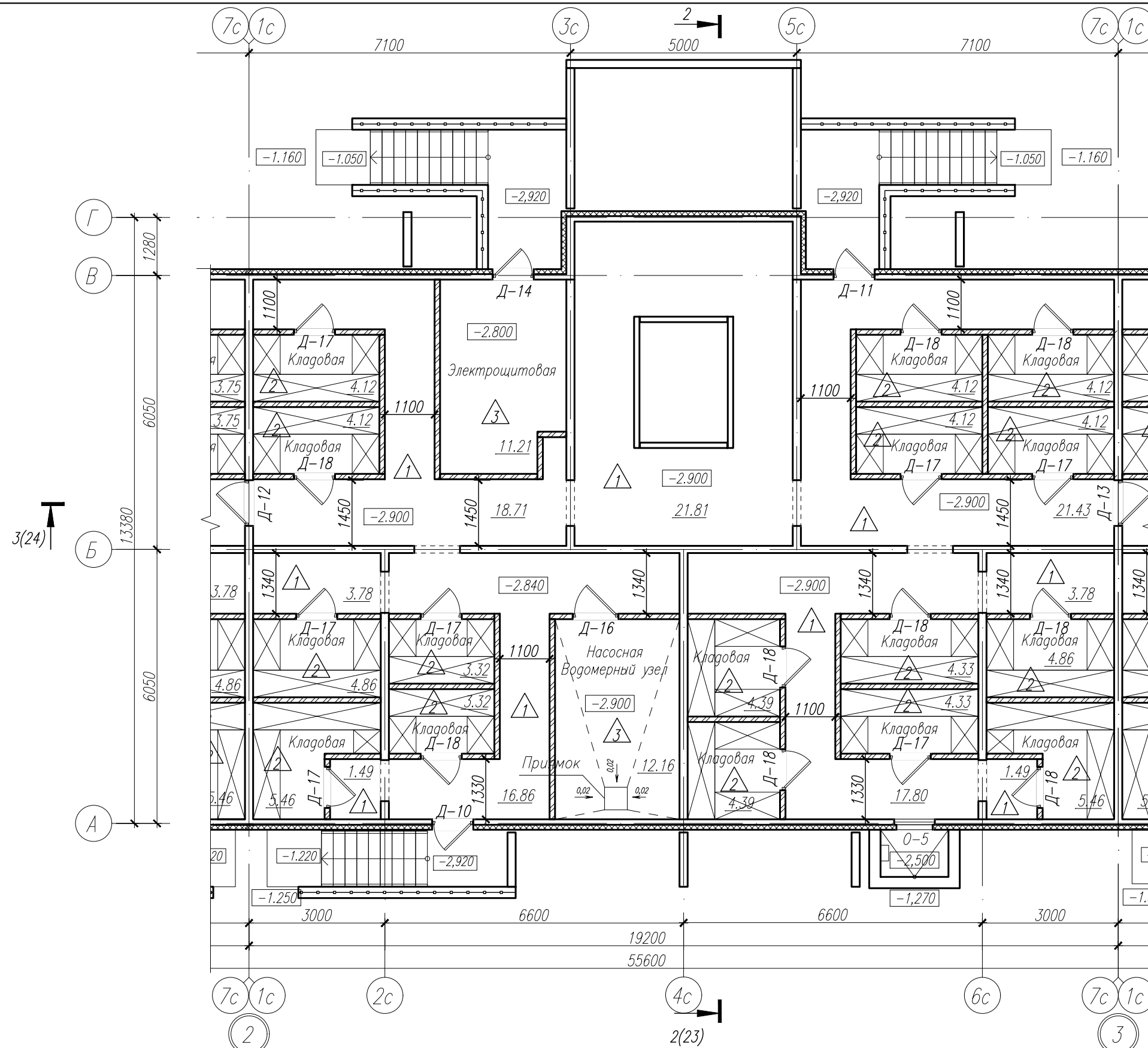
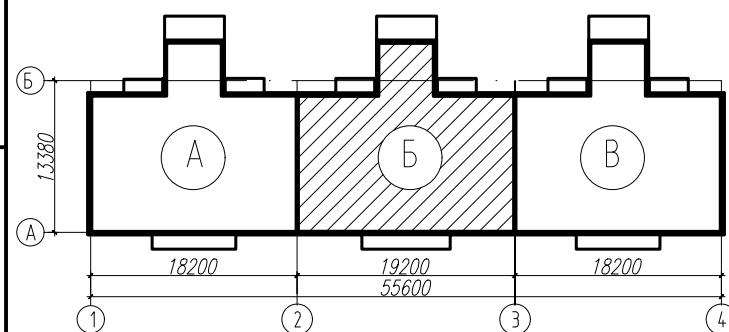
Блокировочная схема



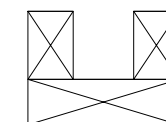
						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Федоров					Р	4	
Рук.гр.арх.	Рытин					Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро <b>"ПОЛИСПРОЕКТ"</b>		
Н.контр.	Филатова							
						Блок-секция А. План подвала		
						Формат А3		







Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано				Согласовано	
7801			Гл. констр.	Мешков			Рук. гр. ЭО	Иванов
			Рук. гр. констр.	Скворцова				
			Рук. гр. ВК, ОВ	Грабовская				



Условные обозначения



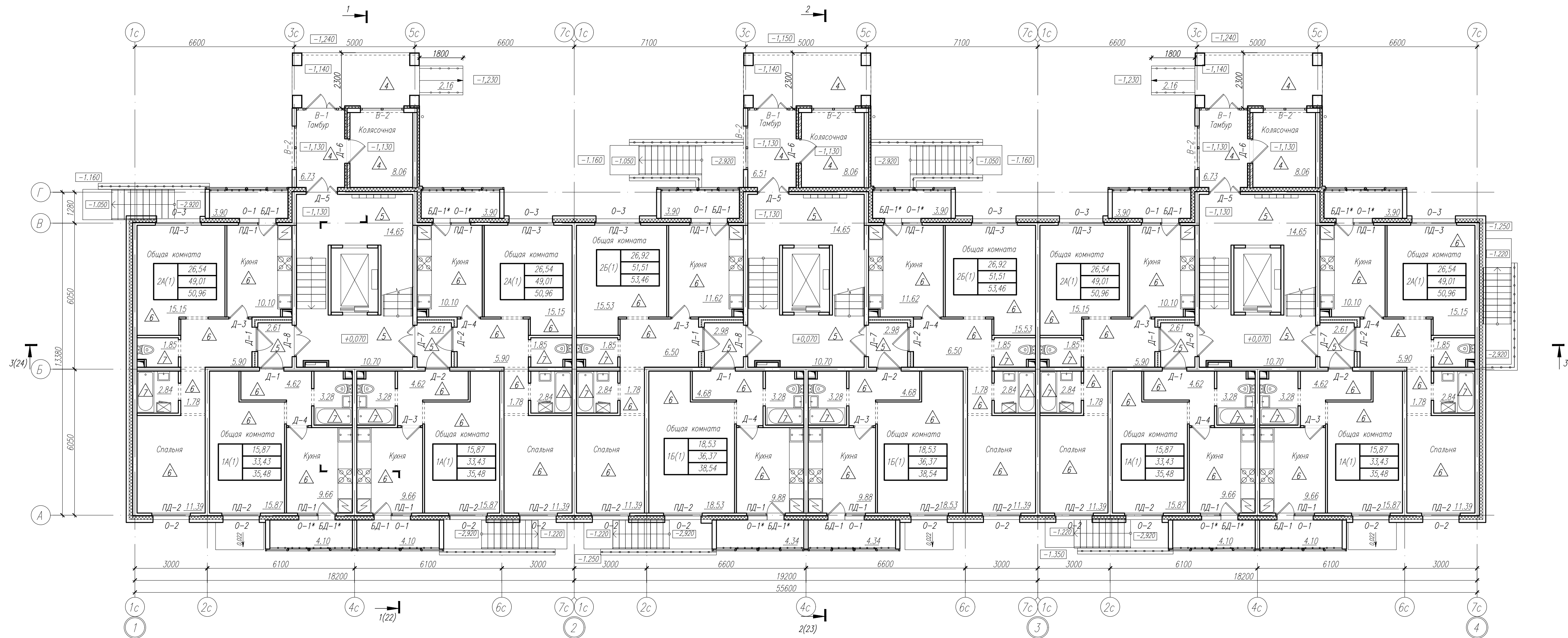
- металлические стеллажи

						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Федоров						Стадия	Лист
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	5
Н.контр.	Филатова							
						Блок-секция Б. План подвала	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"	
								

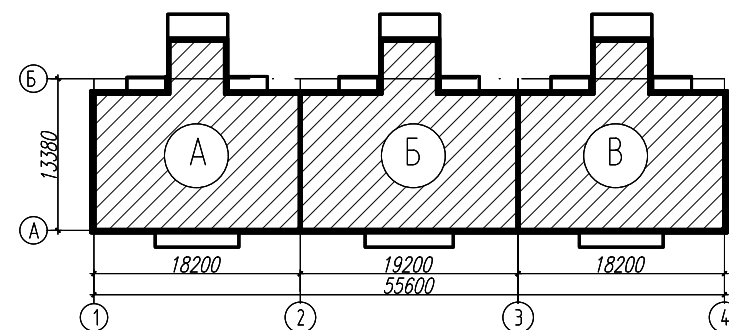
Формат А3








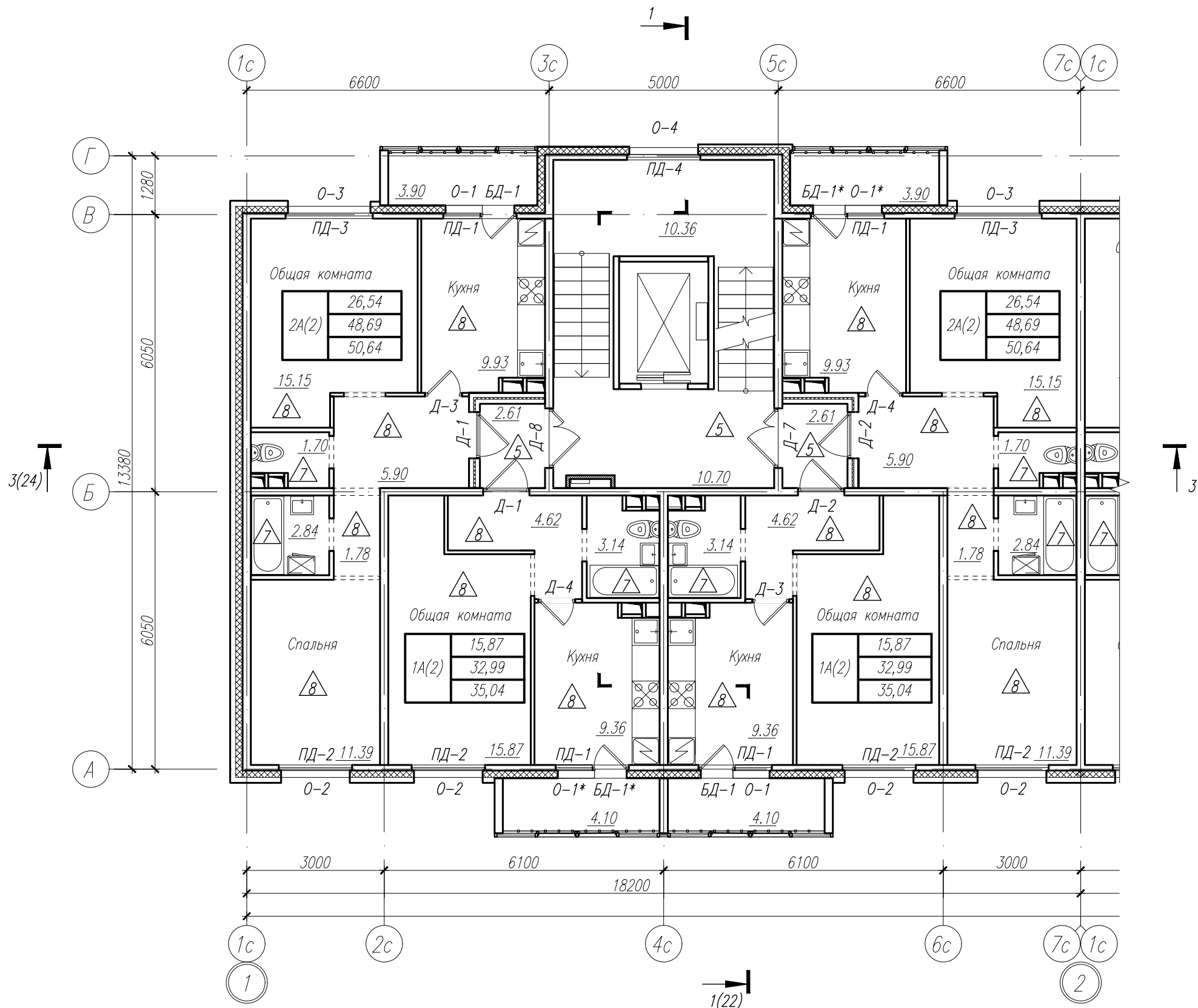
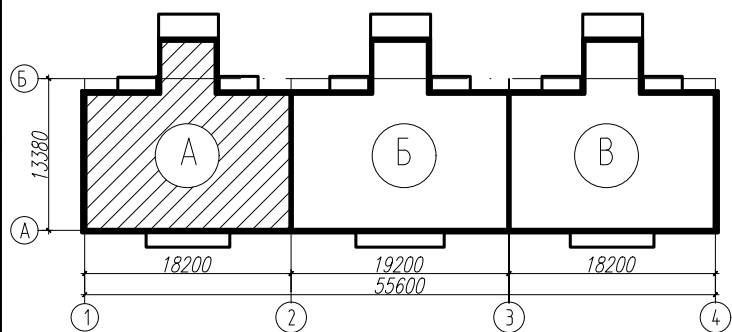
Блокировочная схема







78-AP 2019 г.					
Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Федоров	Рытин	Филатова	Лай	
Рук.гр.арх.	Рытин	Филатова	Лай		
Н.контр.	Филатова	Лай			
Блок-секция А, Б, В. План первого этажа					
Общество с ограниченной ответственностью "ПОЛИСПРОЕКТ" 					
Формат А2					

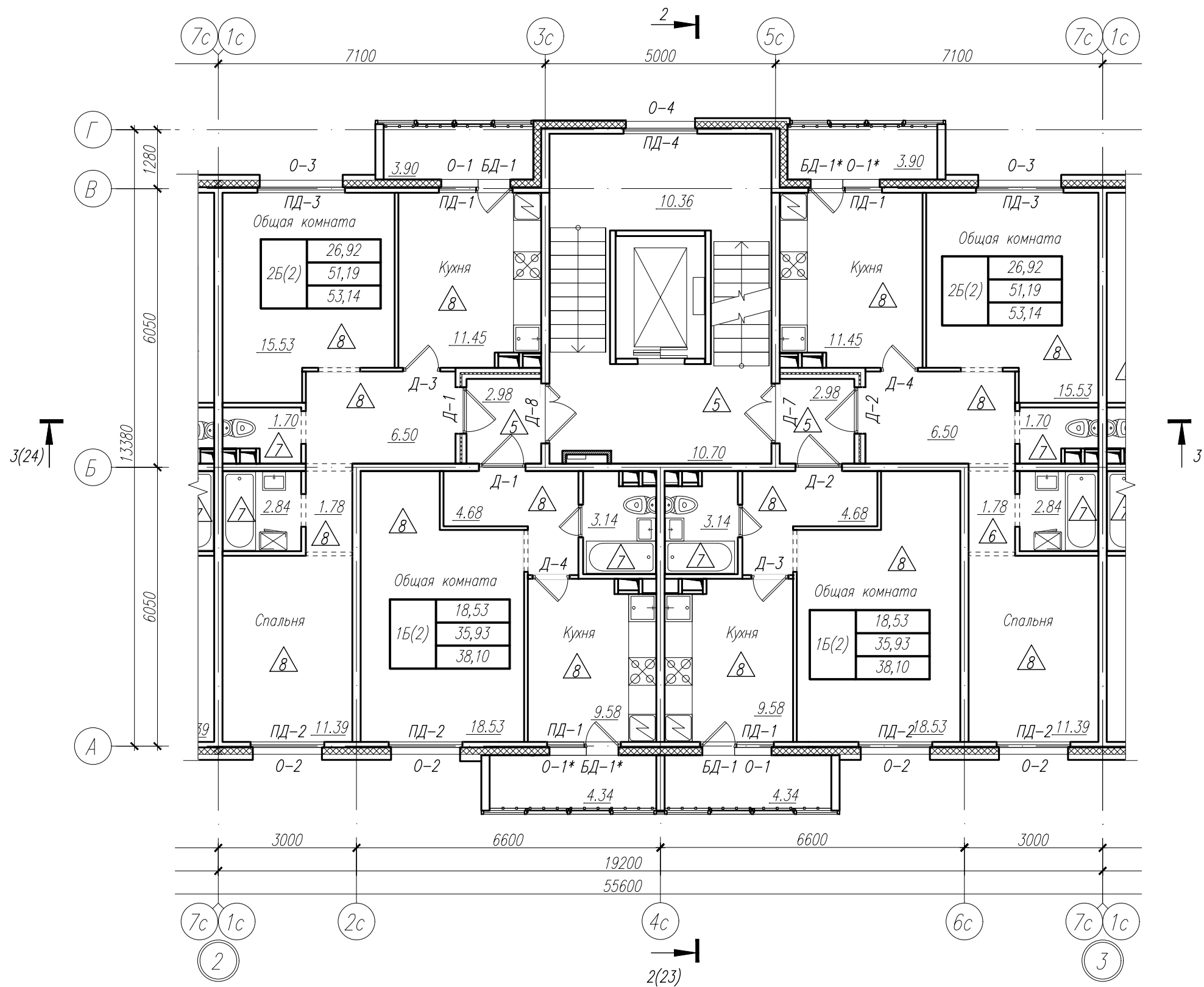
		Согласовано			Согласовано	
		Гл.констр.	Мешков		Рук.гр.ЭО	Иванов
		Рук.гр.констр.	Скворцова			
		Рук.гр.ВК,ОВ	Грабовская			
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата				
7801						

Блокировочная схема

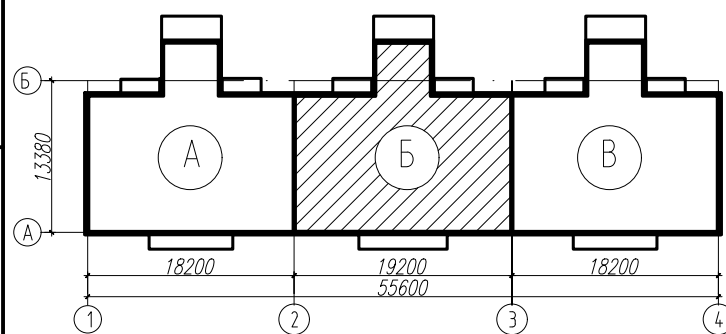


						78-АР 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Колуч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Федоров					Р	8	
Рук.гр.арх.		Рытин					Блок-секция А. План 2-3 этажа		
Н.контр.		Филатова							
							Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
							 ПОЛИСПРОЕКТ		

Инв. № подл.  7801	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			Согласовано		
			Гл. констр.	Мешков		Рук.гр.ЭО	Иванов	
			Рук.гр.констр.	Скворцова				
			Рук.гр.ВК,ОВ	Грабовская				



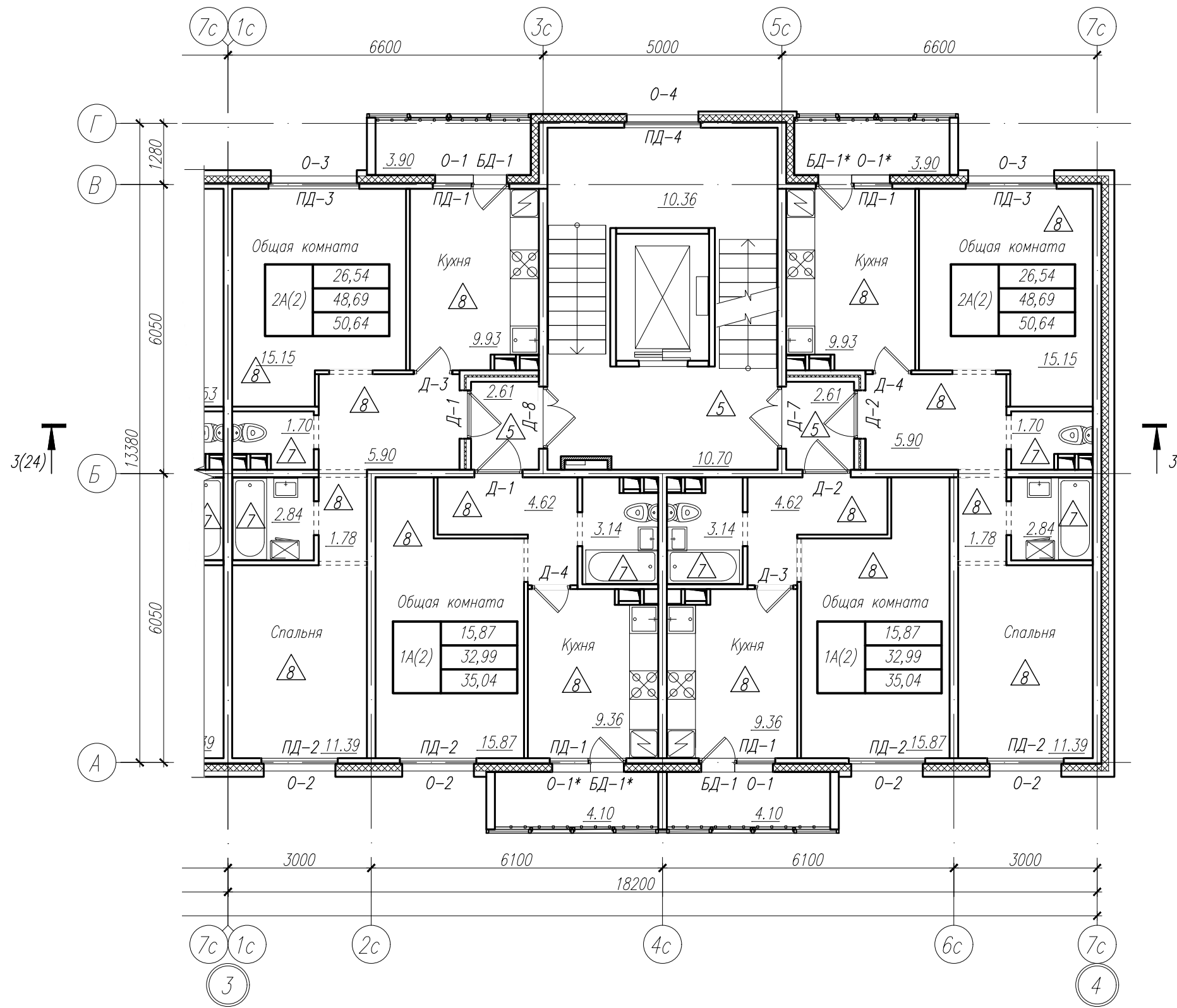
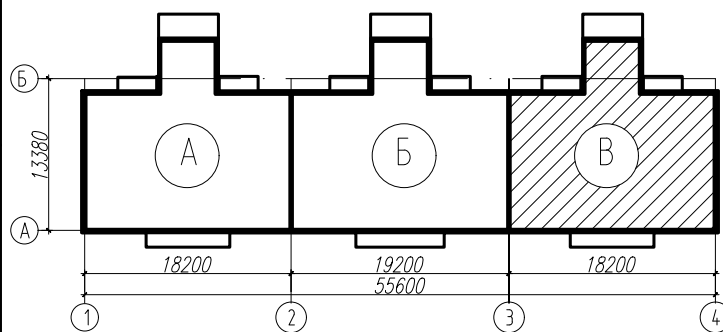
Блокировочная схема



						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Федоров					Р	9	
Рук.гр.арх.	Рытин					Общество с ограниченной ответственностью "ПОЛИСПРОЕКТ"		
Н.контр.	Филатова							
						Блок-секция Б. План 2-3 этажа		
						Формат А3		

Инв. № подл.		Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			Согласовано		
				Гл.констр.	Мешков		Рук.гр.ЭО	Иванов	
7801				Рук.гр.констр.	Скворцова				
				Рук.гр.ВК,ОВ	Грабовская				

Блокировочная схема



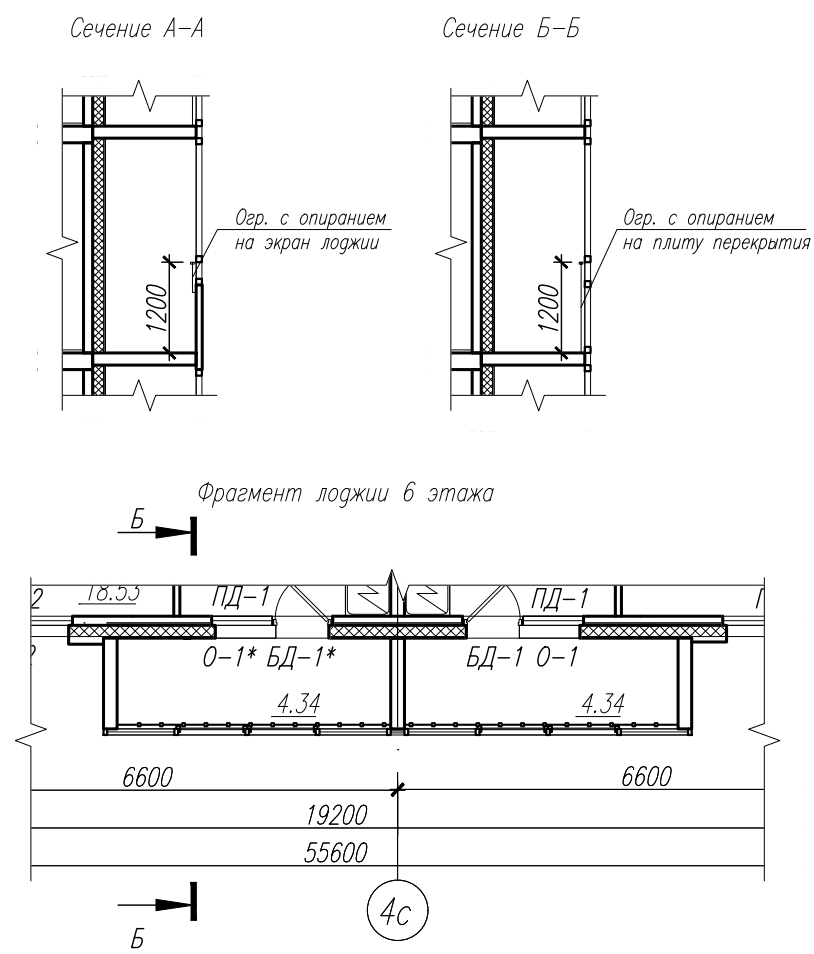
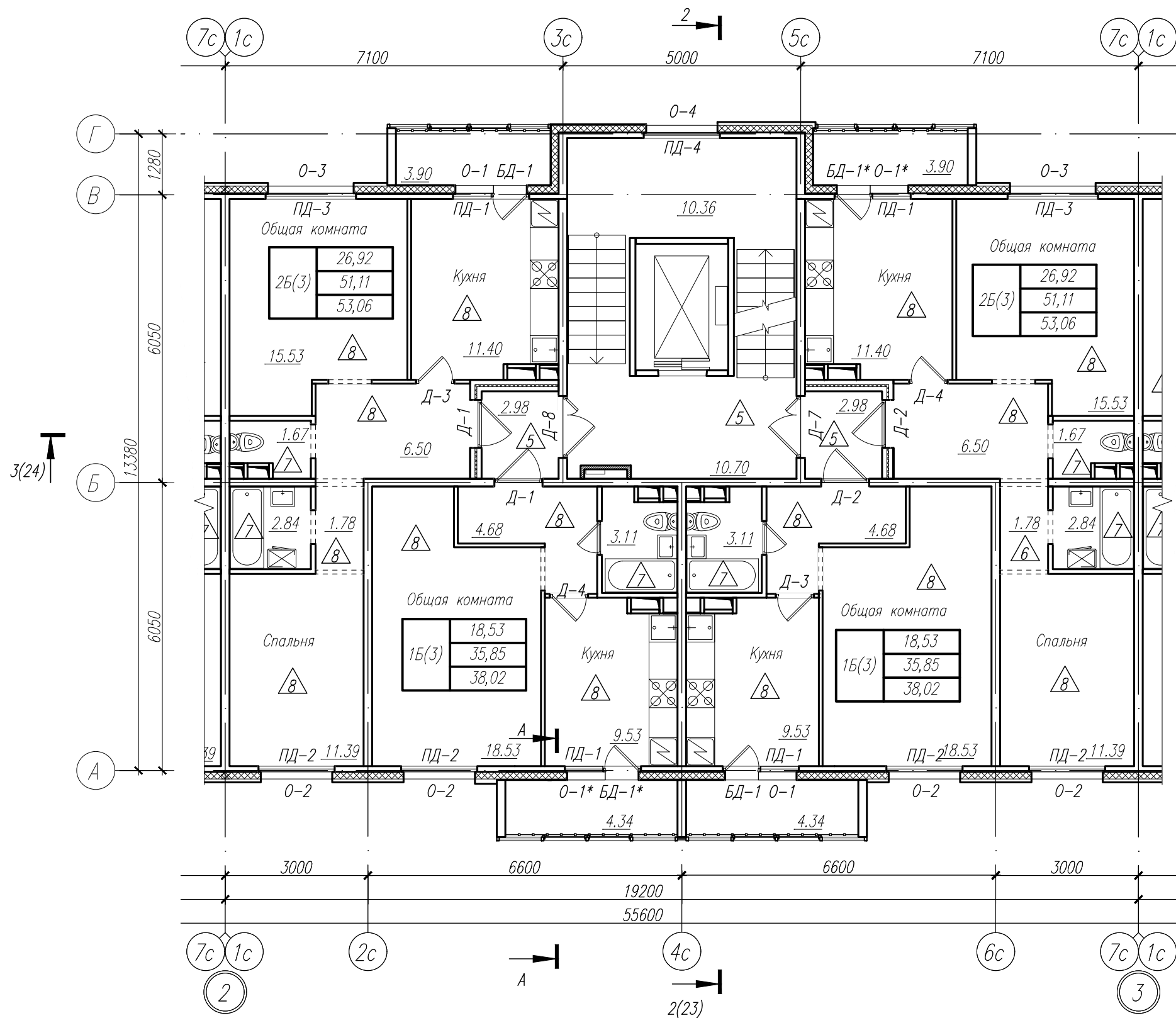
						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	10	
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
						Блок-секция В. План 2-3 этажа		
						Формат А3		

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Федоров				
Рук.гр.арх.	Рытин				
Н.контр.	Филатова				

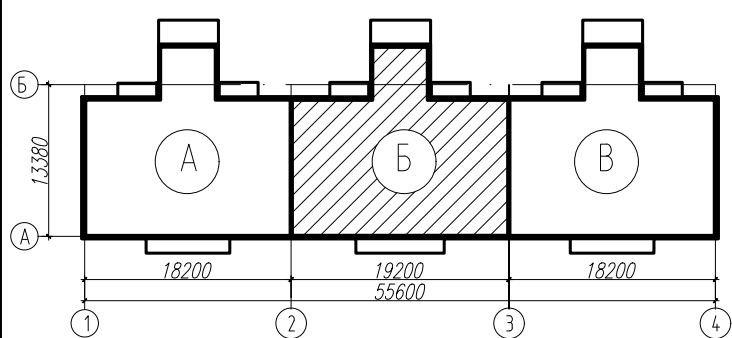




Согласовано	Иванов		Согласовано	Мешков		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
	Рук.гр.ЭО			Рук.гр.констр.	Скворцова			
				Рук.гр.ВК,ОВ	Григорьевская			7801



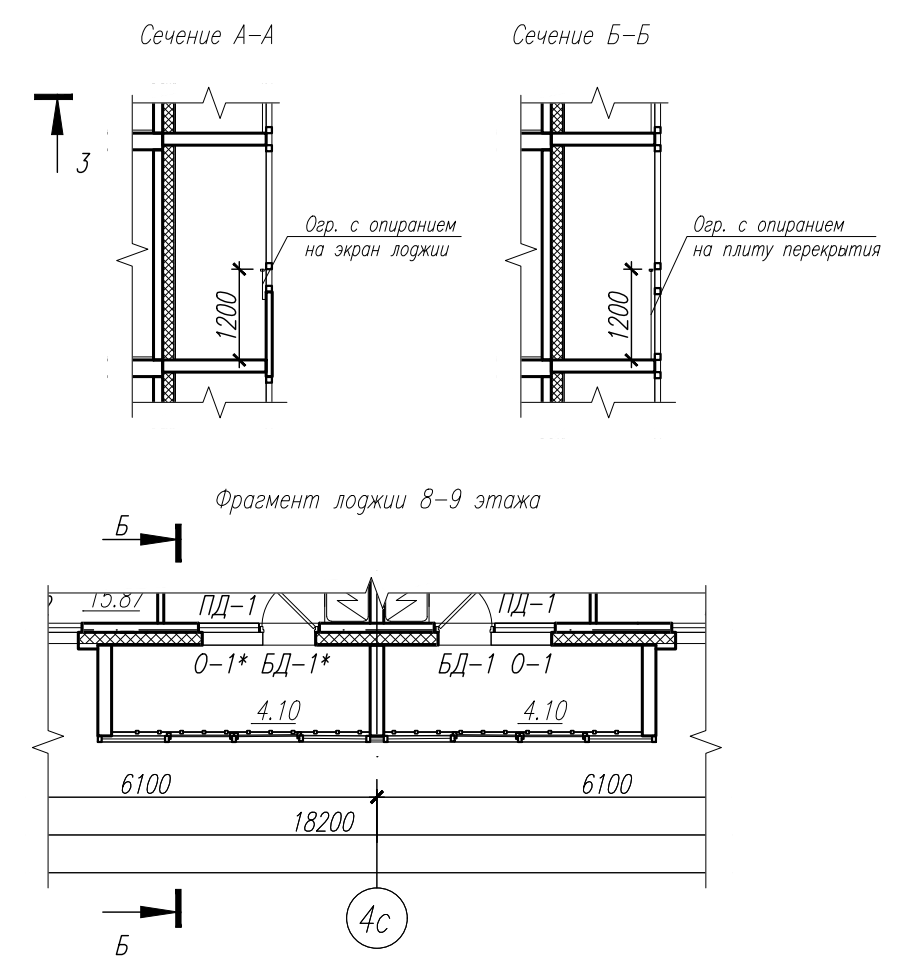
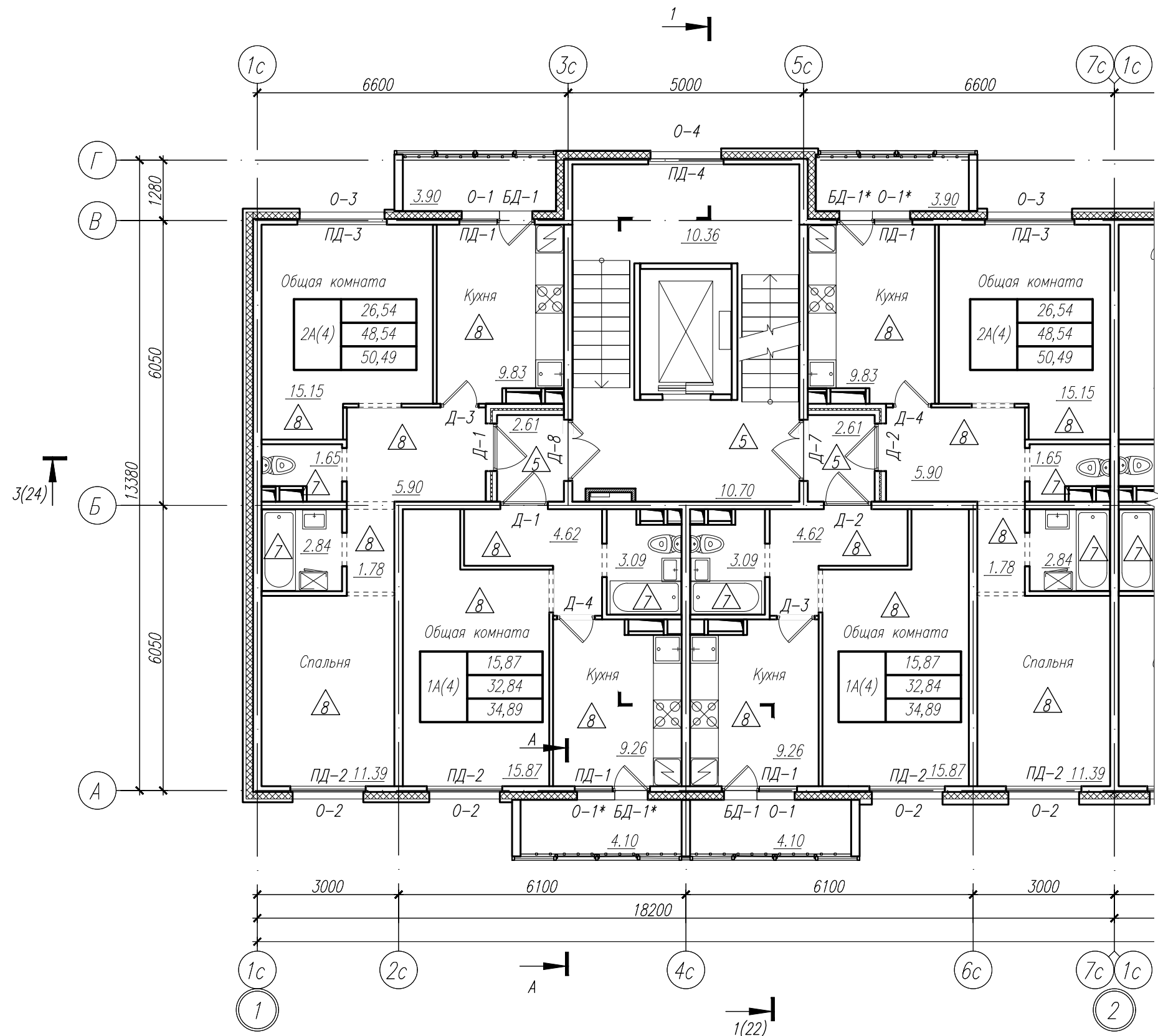
Блокировочная схема



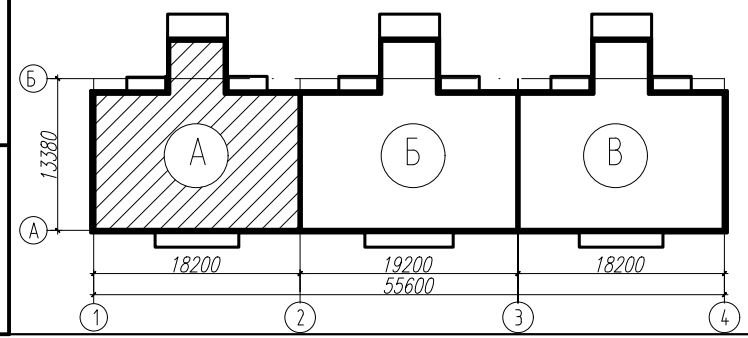
						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Федоров					Р	12	
Рук.гр.арх.	Рытин					Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
Н.контр.	Филатова							
						Блок-секция Б. План 4-6 этажа		
						Формат А3		



		Согласовано			Согласовано	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Гл.констр.	Мешков	Рук.гр.ЭО	Иванов
			Рук.гр.констр.	Скворцова		
			Рук.гр.ВК,ОВ	Грабовская		
7801						

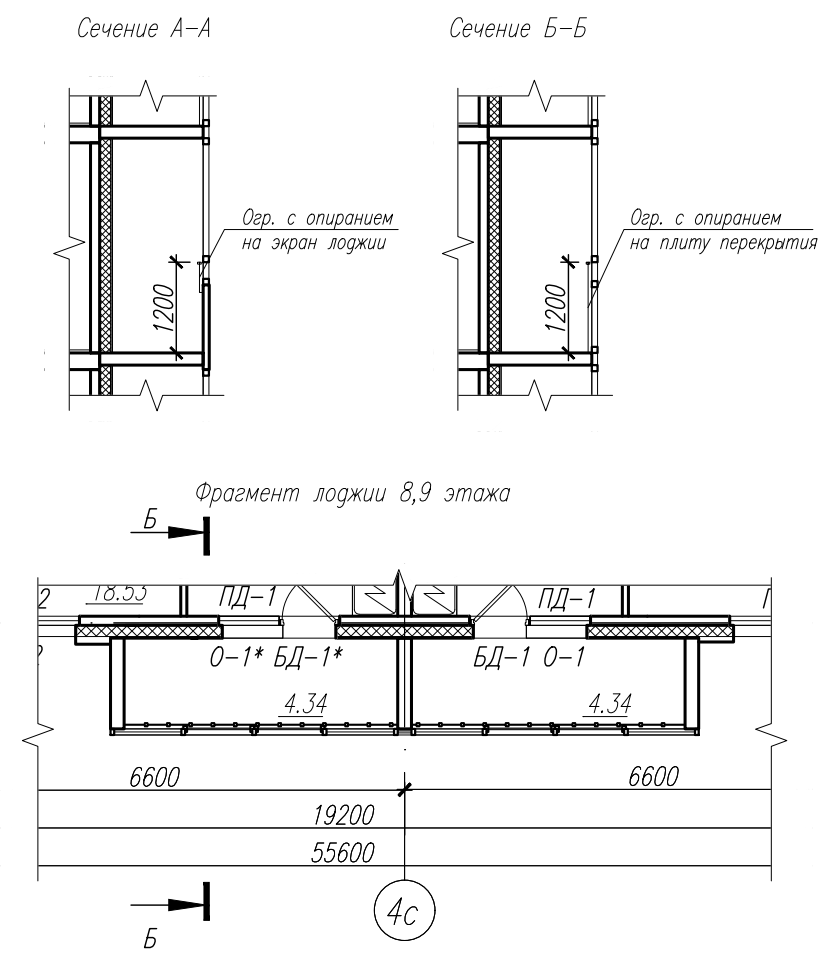
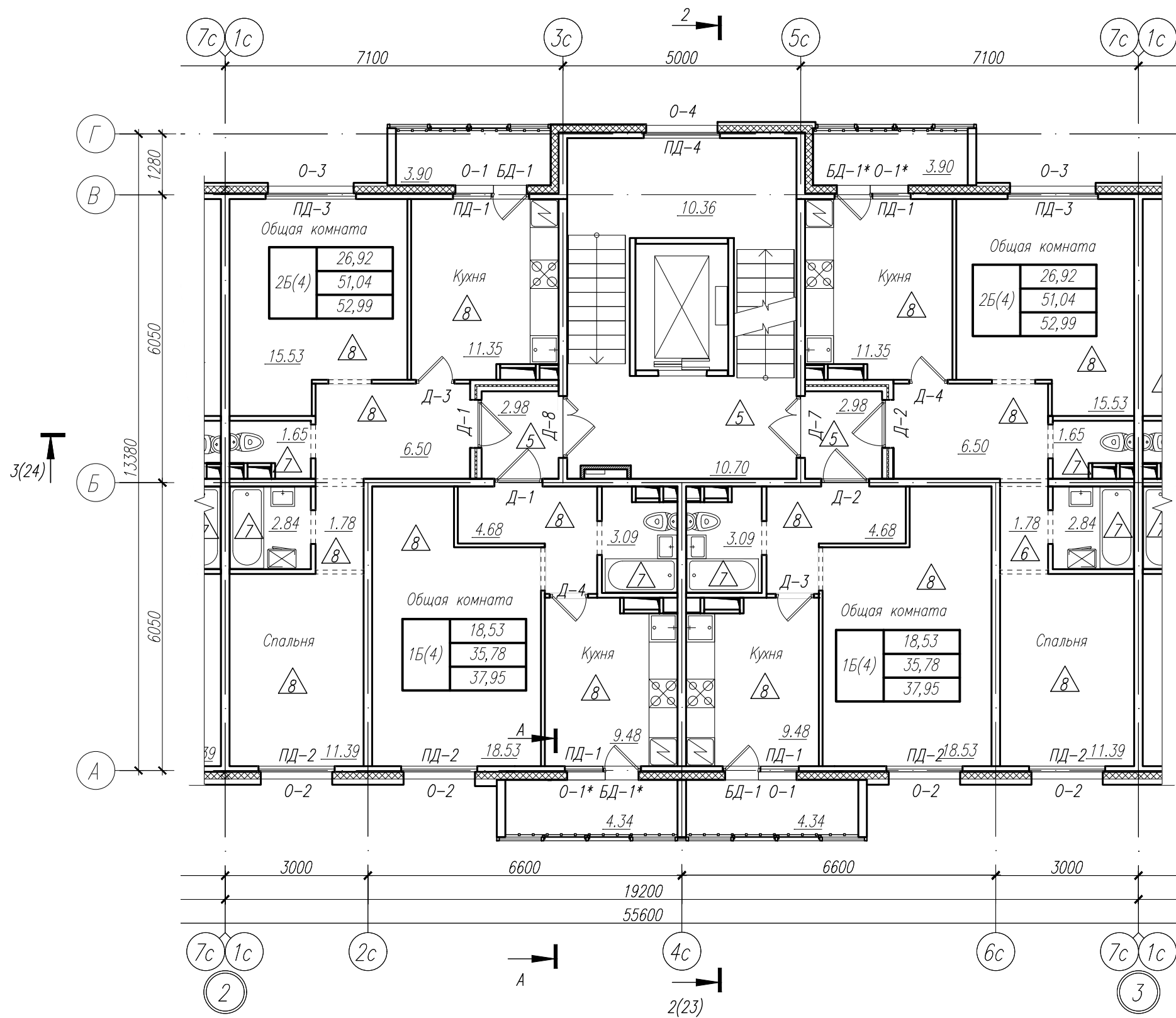


Блокировочная схема

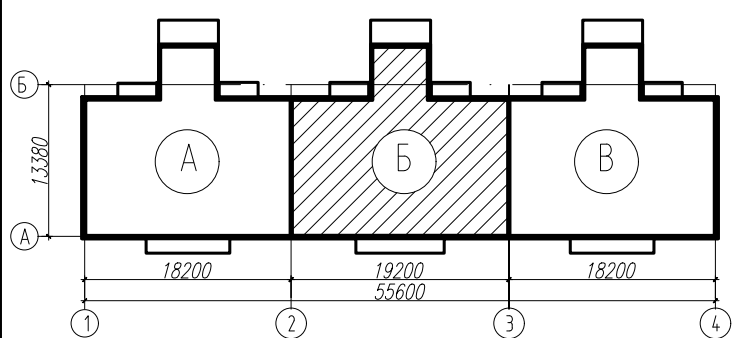


						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Федоров					Р	14	
Рук.гр.арх.	Рытин					Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
Н.контр.	Филатова							
						Блок-секция А. План 7-9 этажа		
						Формат А3		

Согласовано	Иванов		Согласовано	Мешков		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
	Рук.гр.ЭО			Рук.гр.констр.	Скворцова			
				Рук.гр.ВК,ОВ	Григорьевская			7801

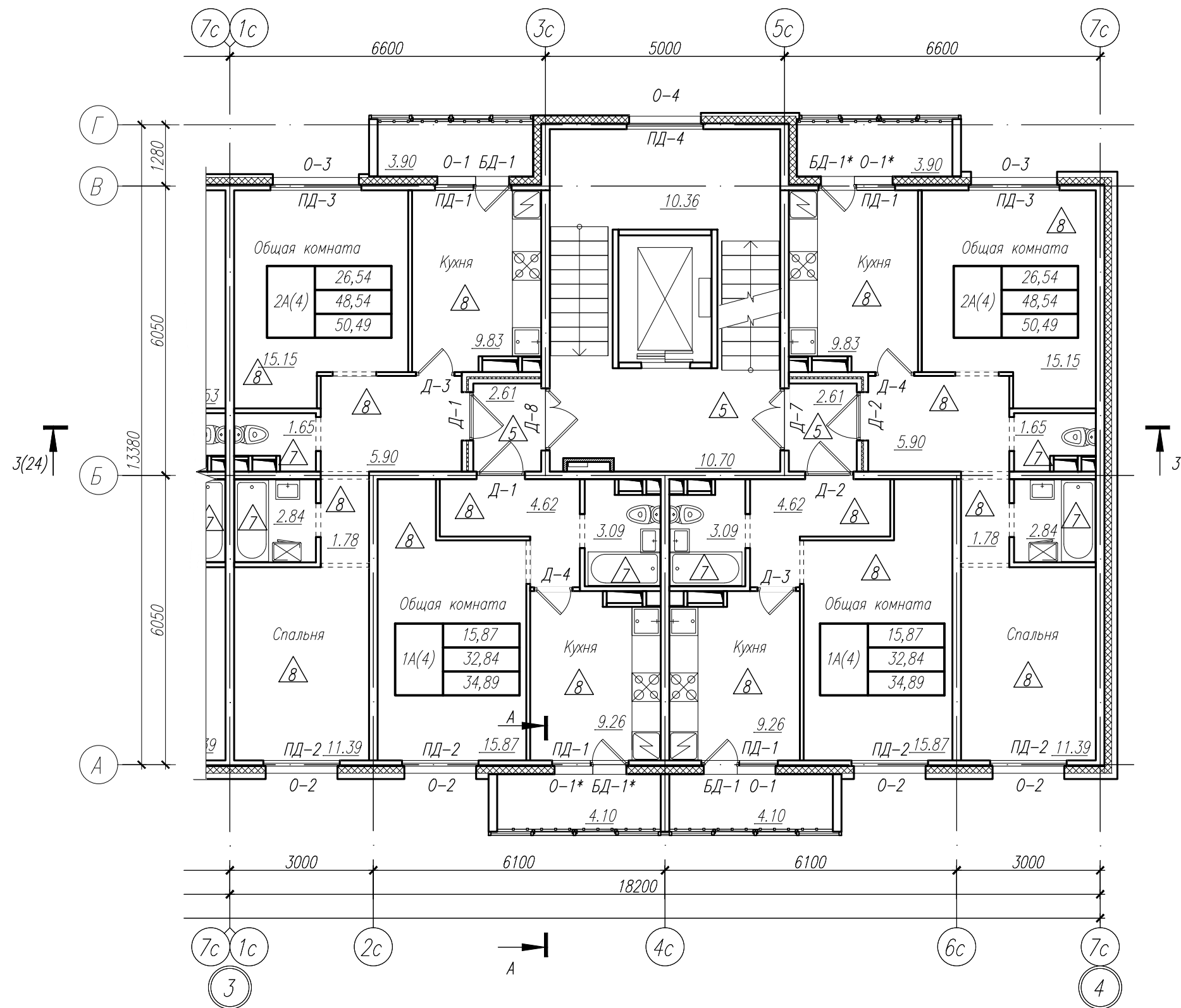


Блокировочная схема

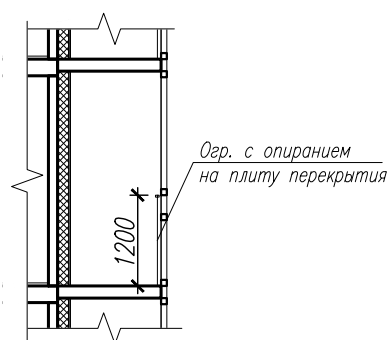


						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Федоров					Р	15	
Рук.гр.арх.	Рытин					Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
Н.контр.	Филатова							
						Блок-секция Б. План 7-9 этажа		
						Формат А3		

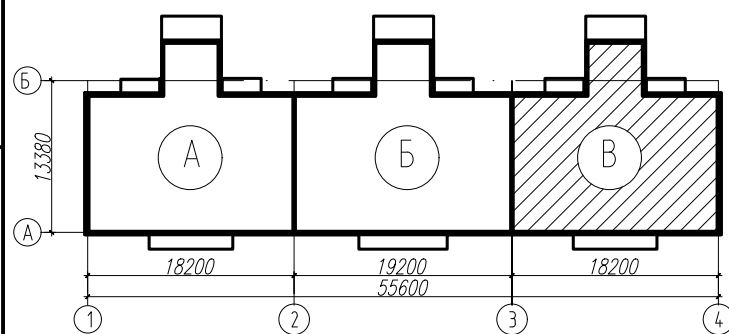
Согласовано	Иванов		Согласовано	Мешков		Взам. инв. N°	Подп. и дата	Инв. N° подл.
	Рук.гр.ЭО			Рук.гр.констр.	Скворцова			
				Рук.гр.ВК,ОВ	Григорьевская			7801







Сечение А-А

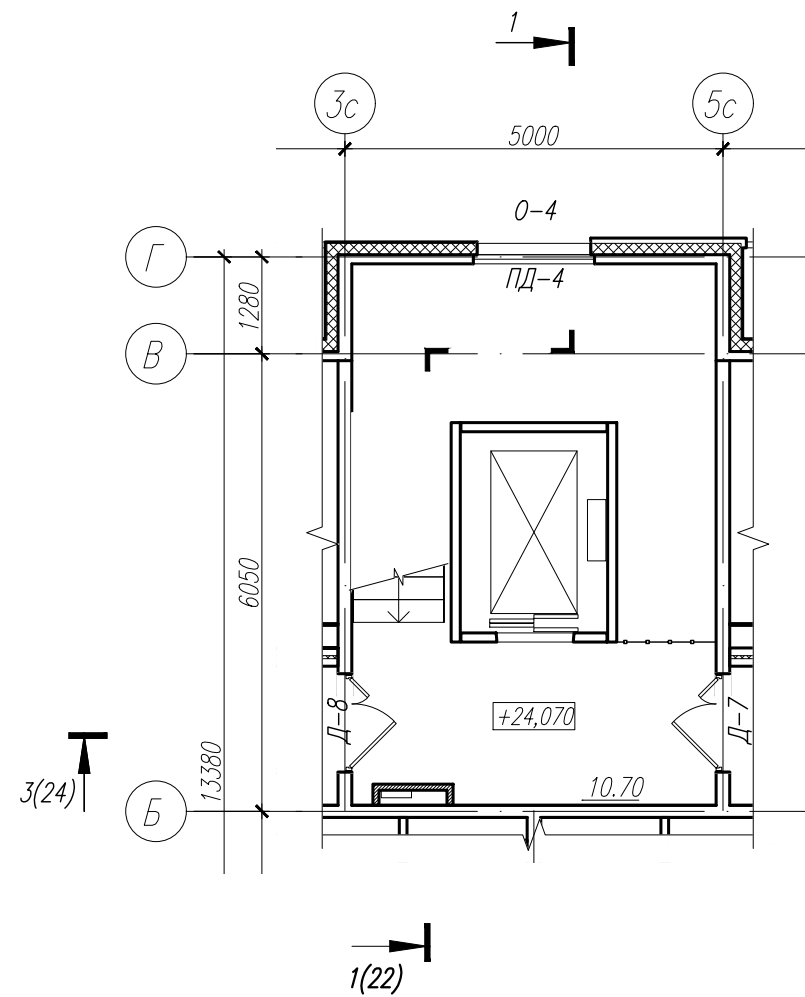


Блокировочная схема

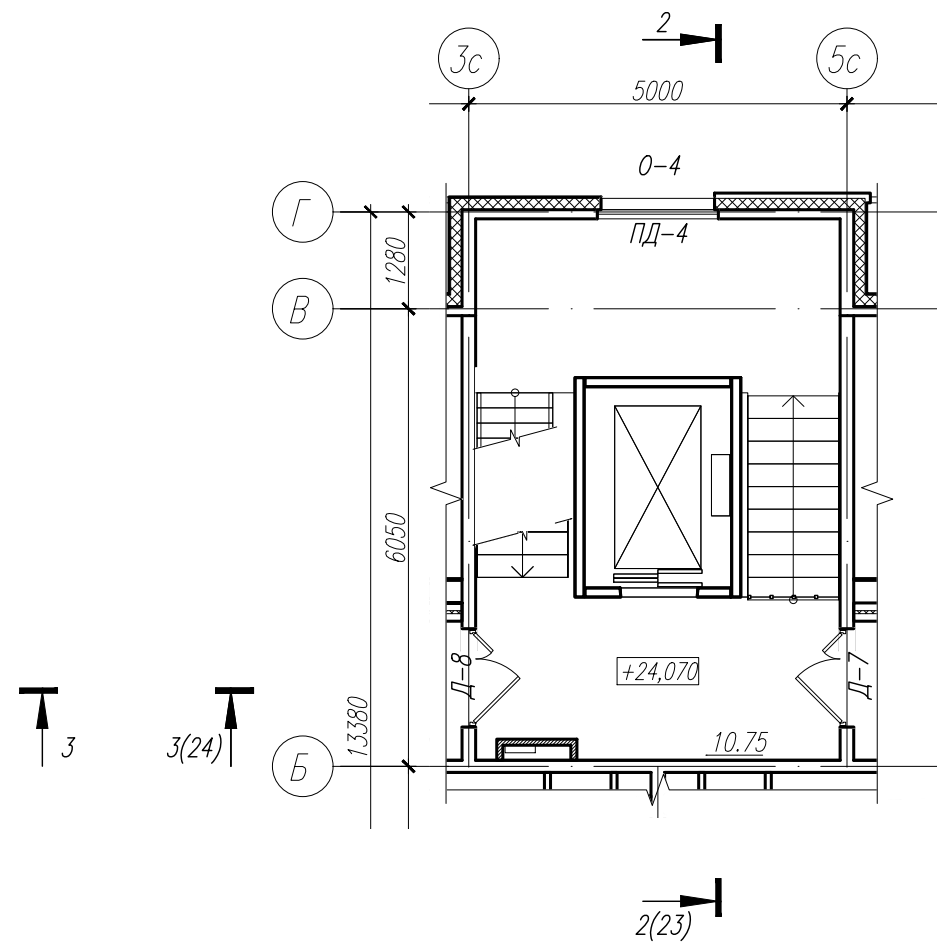


						78-АР 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Колуч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата				
Разработал	Федоров						Стадия	Лист	Листов
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	16	
Н.контр.	Филатова								
						Блок-секция В. План 7-9 этажа	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
									

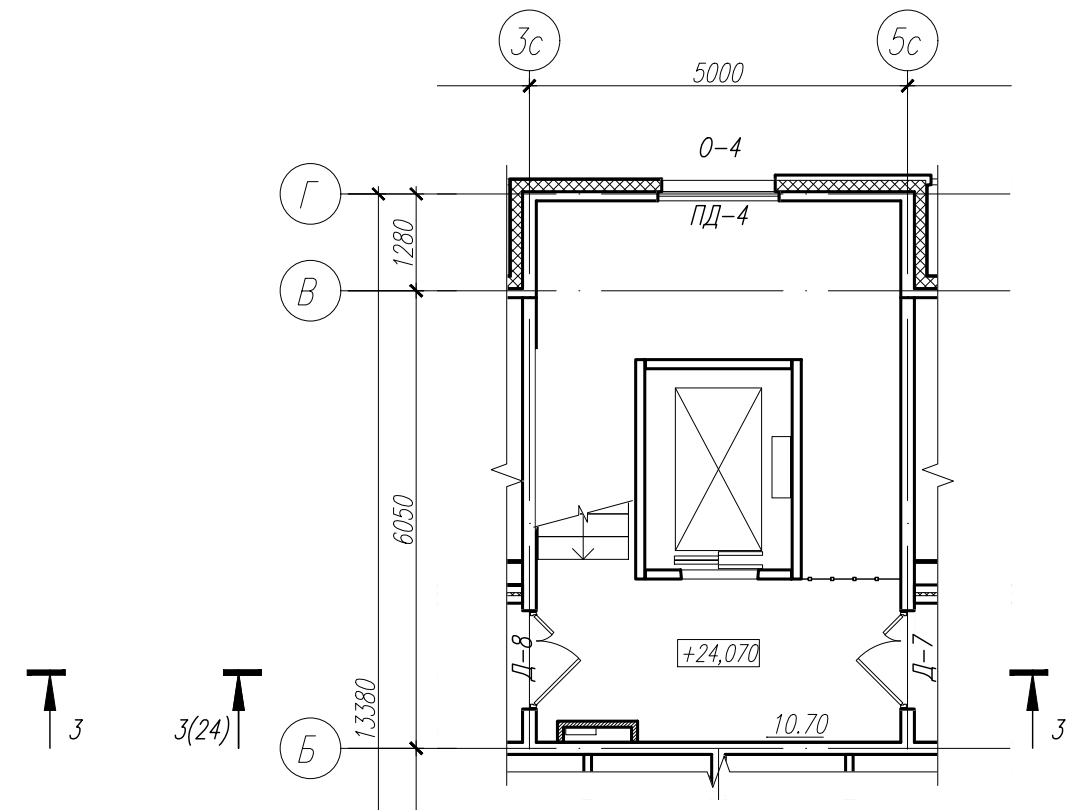
Секция А



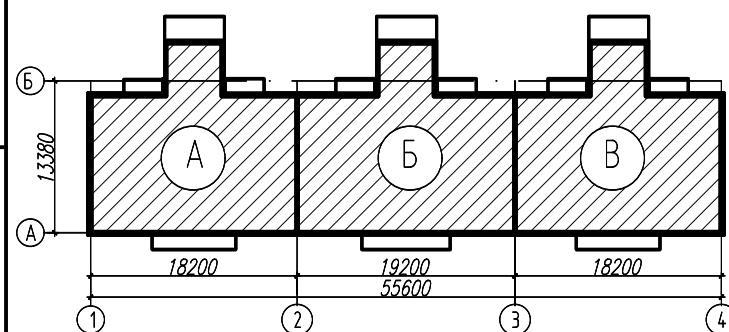
Секция Б







Секция В



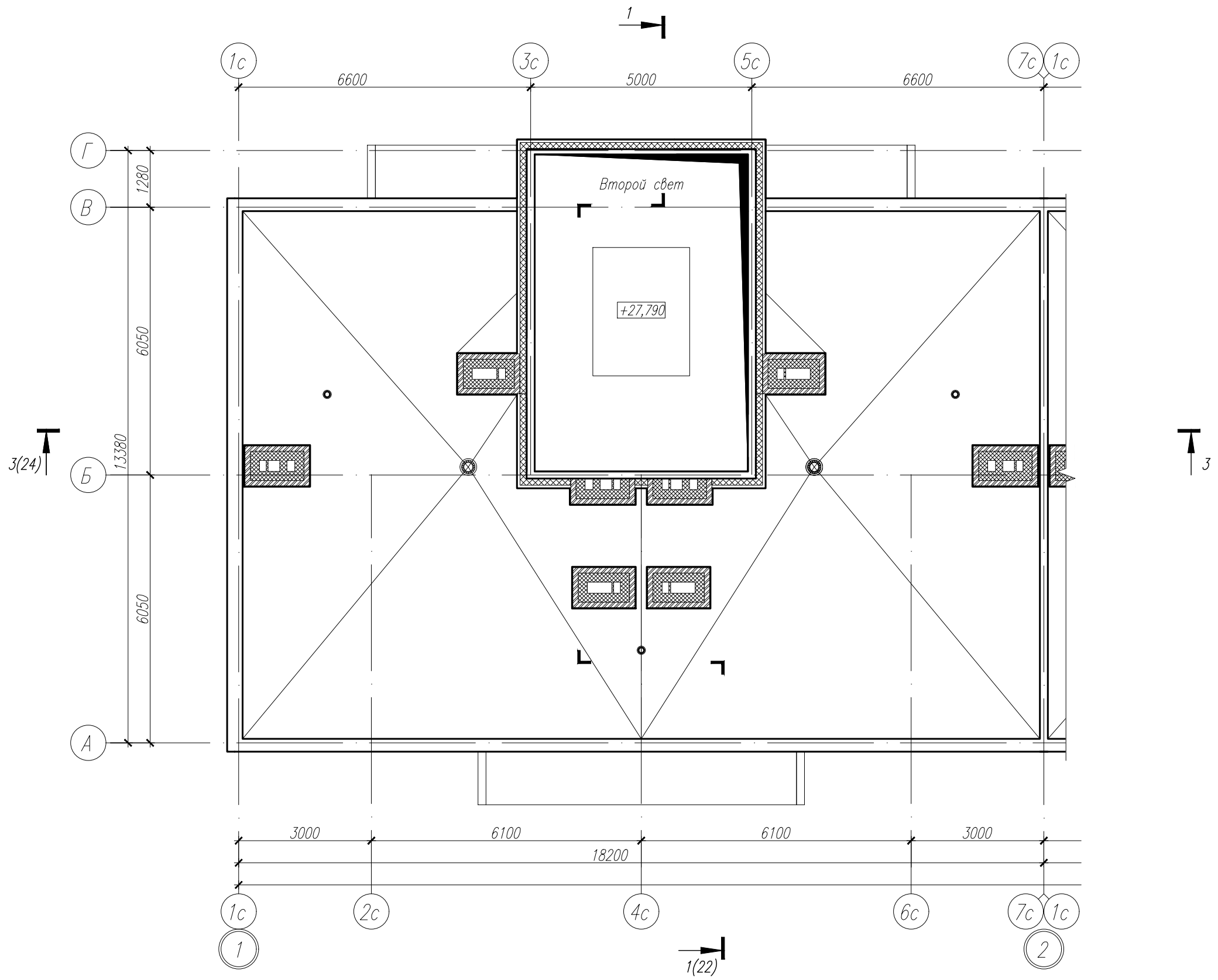
Блокировочная схема



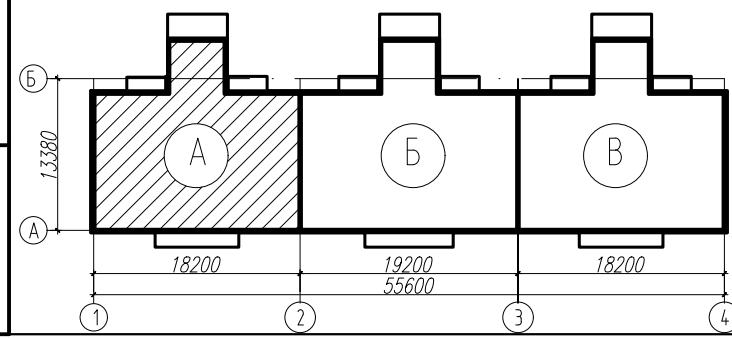
						78-АР 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Федоров						Стадия	Лист	Листов
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	17	
Н.контр.	Филатова								
						Блок-секция А, Б, В. Фрагмент плана 9-го этажа	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
									

Инв. N° подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N°	Согласовано			Согласовано		
			Гл.констр.	Мешков		Рук.гр.ЭО	Иванов	
7801			Рук.гр.констр.					
			Рук.гр.ВК,ОВ					
			Грабовская					

Инв. N° подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N°	Согласовано						Согласовано	
			Гл. констр.	Мешков	Рук.гр.констр.	Скворцова	Рук.гр.ВК,ОВ	Грбовская	Рук.гр.ЭО	Иванов
7801										



Блокировочная схема

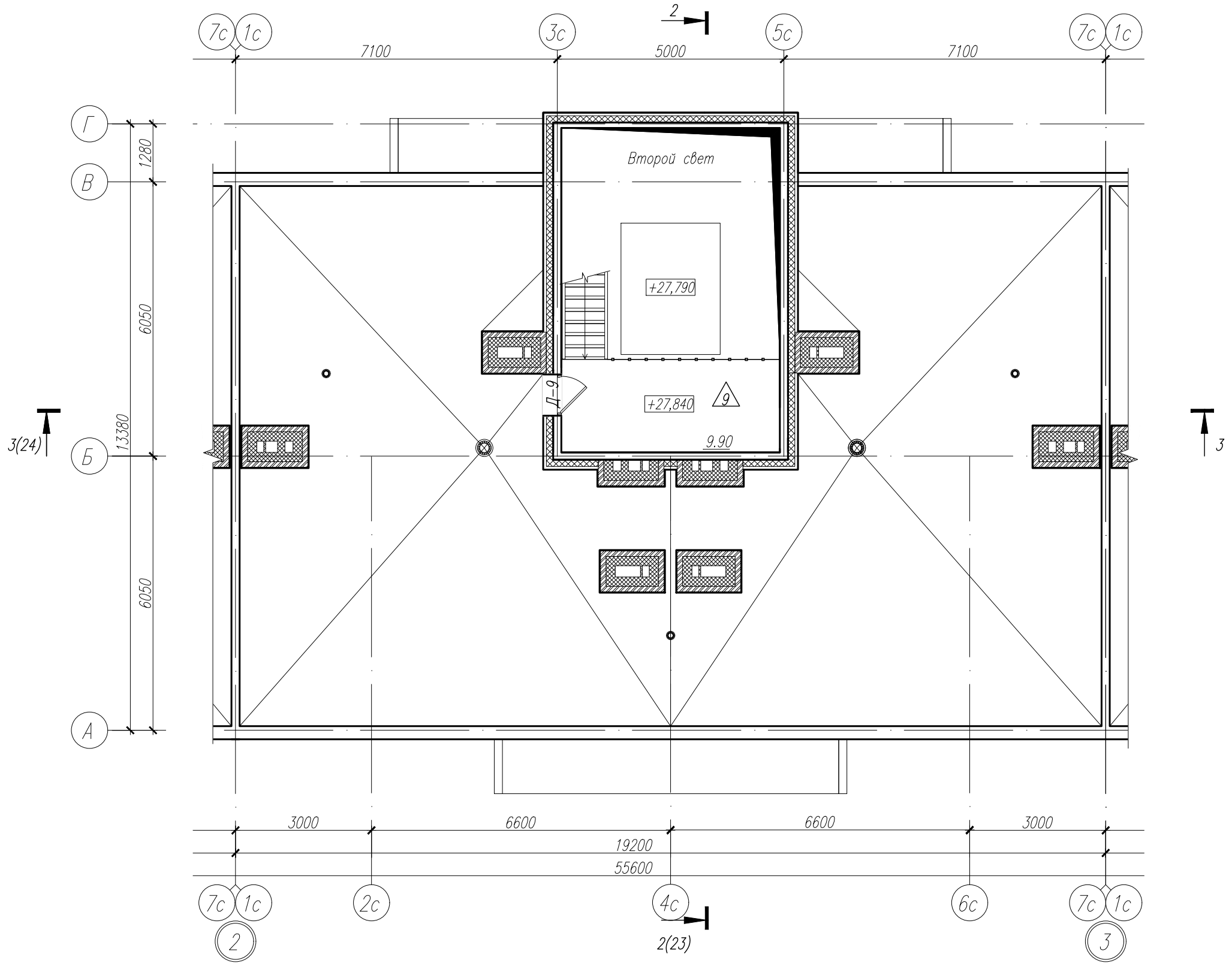
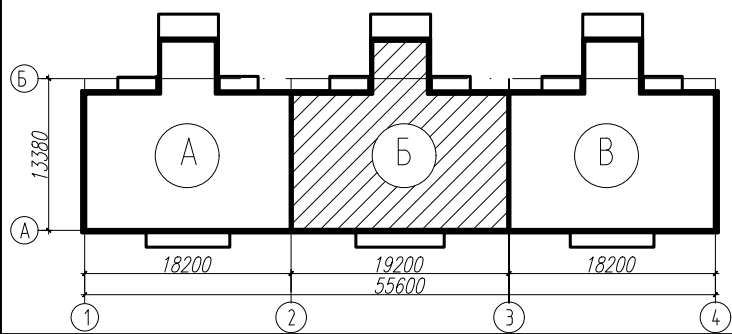






						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N*док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Федоров			Рытин				
Рук.гр.арх.	Рытин			Филатова		Р	18	
Н.контр.	Филатова					Блок-секция А. План на отметке +27,790		
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
						ПОЛИСПРОЕКТ		
						Формат А3		



Согласовано		Иванов		Рук.гр.ЭО	
Согласовано		Мешков		Рук.гр.констр.	
Взам. инв. N*		Подп. и дата		Инв. N* подл.	
7801					

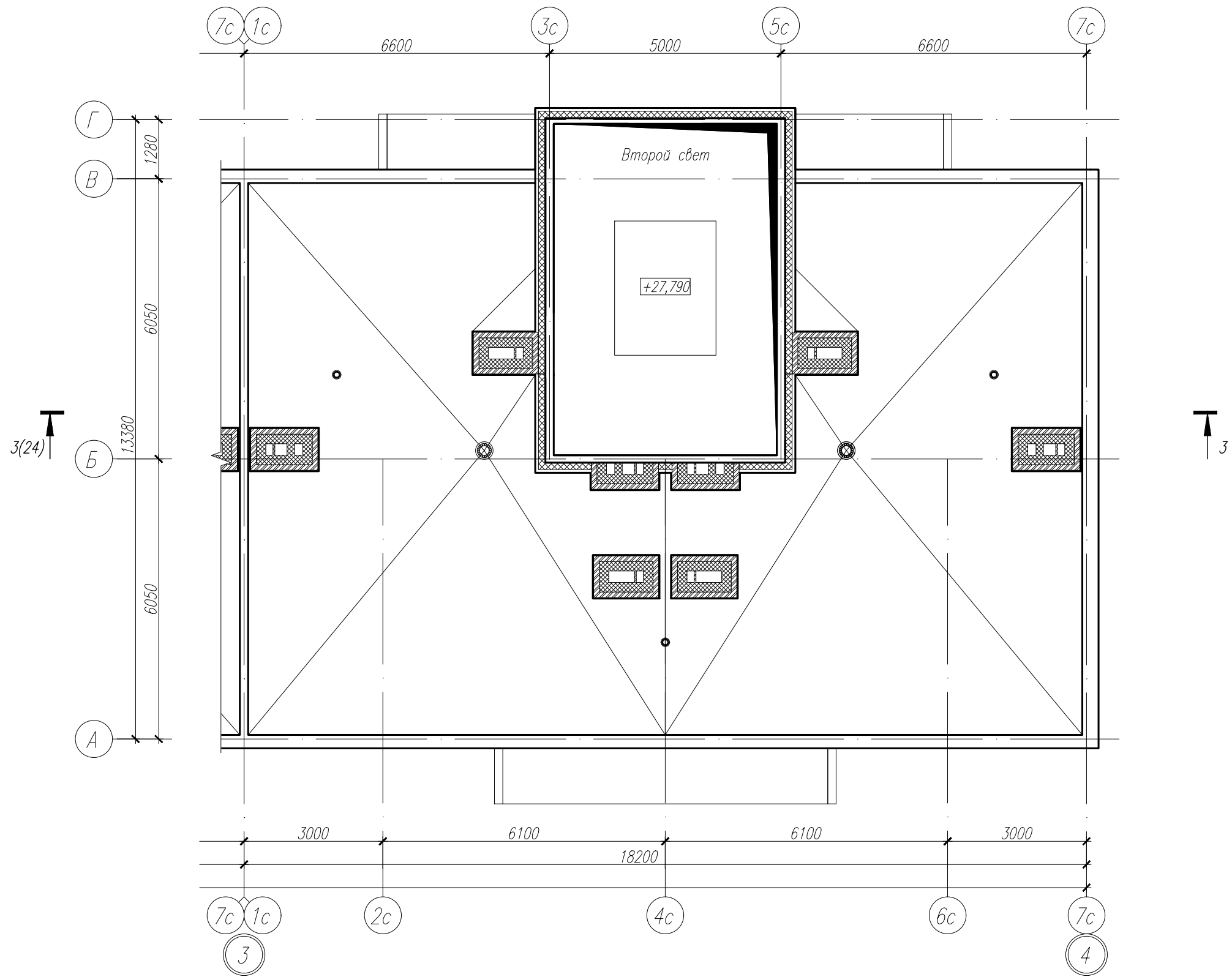
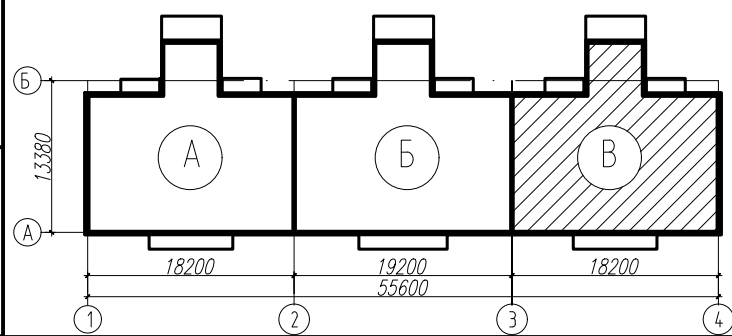
Блокировочная схема



						78-АР 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Федоров						Стадия	Лист	Листов
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	19	
Н.контр.	Филатова								
						Блок-секция Б. План на отметке +27,790	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
									

Инв. № подл.		Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			Согласовано		
				Гл.констр.	Мешков			Рук.гр.ЭО	Иванов
7801				Рук.гр.констр.	Скворцова				
				Рук.гр.ВК,ОВ	Грабовская				

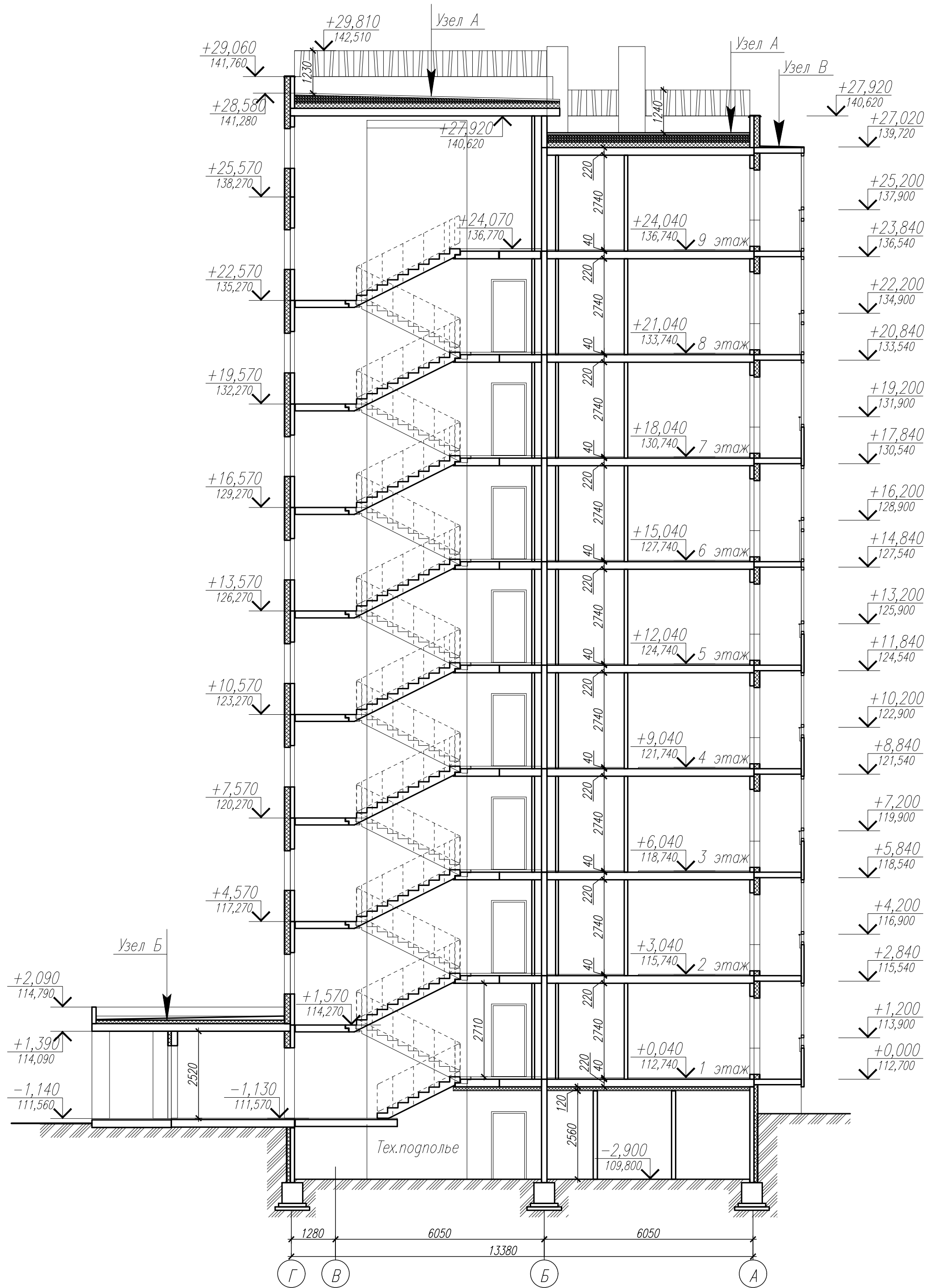
Блокировочная схема



						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Федоров						Р	20
Рук.гр.арх.	Рытин					Блок-секция В. План на отметке +27,790		
Н.контр.	Филатова							
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
						ПОЛИСПРОЕКТ		
						Формат А3		



Инв. № подл. 7801  
Поясн. и дата  
Взам. инв. №



Верхний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭКВ" с крупнозернистой посыпкой СТО 72746455–3.1.12–2015 –3 мм  
Нижний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭПВ" СТО 72746455–3.1.12–2015 –4 мм  
Грунтовка праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01 ТУ 5775–011–17925162–2003 – 2слоя – 4мм  
Стяжка сборная из 2–х слоев асбестоцементных листов толщиной 10 мм ГОСТ 18124–95 –20мм  
Разуклонка из керамзитового гравия D=600 кг/м3 ГОСТ 32496–2013 – 80–210мм с молниеприемником (сетка сталь Ø8 мм ячейки 12х12м)  
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO СТО 72746455–3.3.1–2012 – 150мм  
Пароизоляция – рулонный наплавляемый материал Биполь СТО 72746455–3.1.13–2015 – 1 слой  
Ж.б. плита – 220мм  
260–430 мм

Верхний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭКВ" с крупнозернистой посыпкой СТО 72746455–3.1.12–2015 –3 мм  
Нижний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭПВ" СТО 72746455–3.1.12–2015 –4 мм  
Грунтовка праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01 ТУ 5775–011–17925162–2003 – 2слоя – 4мм  
Стяжка сборная из 2–х слоев асбестоцементных листов толщиной 10 мм ГОСТ 18124–95 –20мм  
Гравий керамзитовый у=350 кг/м3 с проливкой цементным молочком – 70–120 мм  
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO СТО 72746455–3.3.1–2012 – 100мм  
Пароизоляция – рулонный наплавляемый материал Биполь СТО 72746455–3.1.13–2015 – 1 слой  
Ж.б. плита  
100–180 мм

Верхний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭКВ" с крупнозернистой посыпкой СТО 72746455–3.1.12–2015 –3 мм  
Нижний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭПВ" СТО 72746455–3.1.12–2015 –4 мм  
Грунтовка праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01 ТУ 5775–011–17925162–2003 – 2слоя – 4мм  
Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 – 50мм  
Гравий керамзитовый у=350 кг/м3 с проливкой цементным молочком – 0–40 мм  
Ж.б. плита  
60–100 мм

Указаны рекомендуемые материалы. Допускается применять аналоги и материалы, с подобными характеристиками.

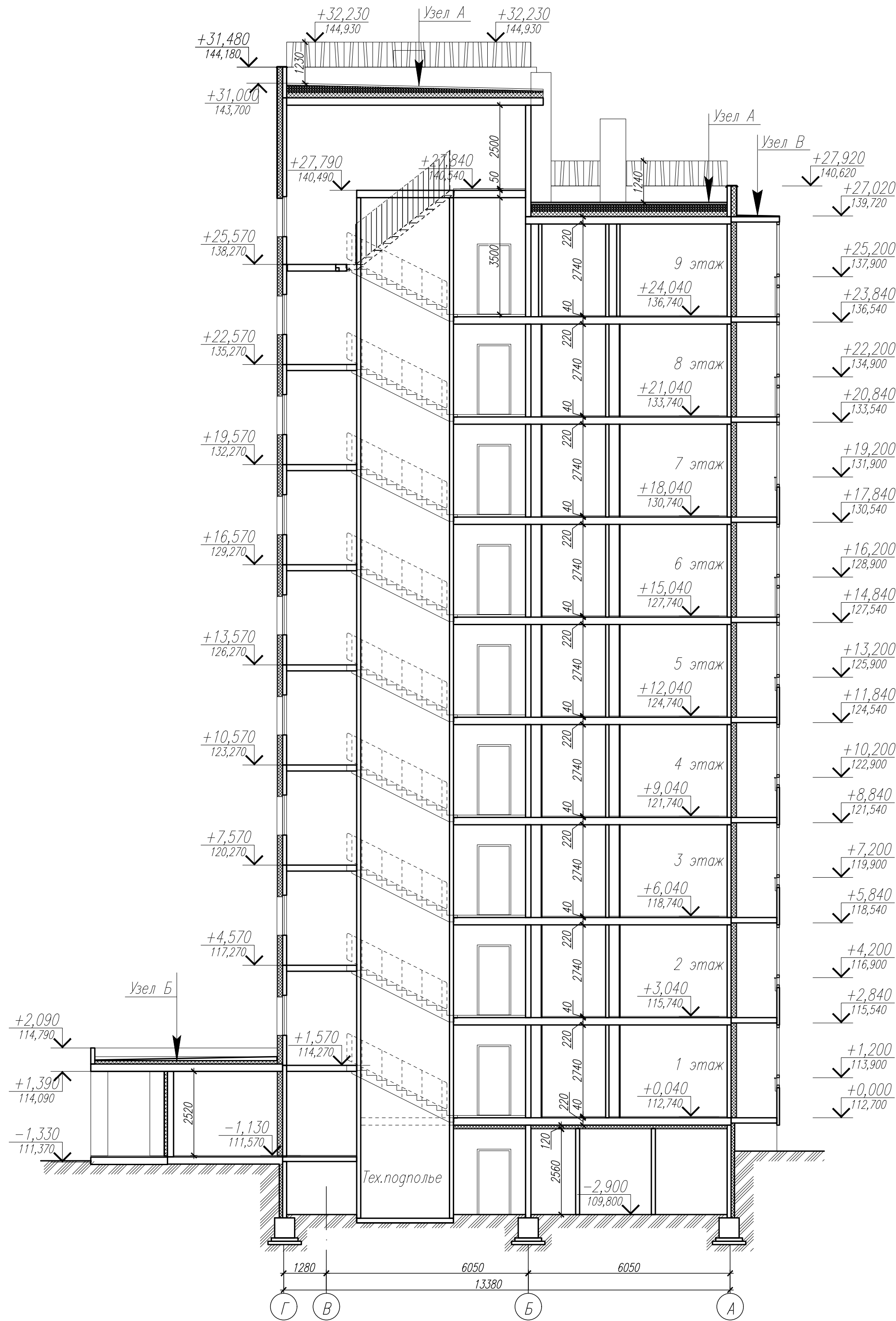
						78–АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Сл. подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
Разработал	Федоров					Р	22	
Рук.гр.арх.	Рытин							
Н.контр.	Филатова							
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
						Разрез 1–1		
						Формат А2		



Инв. № подл. 7801

Подп. и дата

Взам. инв. №



А

Верхний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭКВ" с крупнозернистой посыпкой СТО 72746455–3.1.12–2015 –3 мм  
Нижний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭПВ" СТО 72746455–3.1.12–2015 –4 мм  
Грунтовка праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01 ТУ 5775–011–17925162–2003 – 2слоя – 4мм  
Стяжка сборная из 2–х слоев асбестоцементных листов толщиной 10 мм ГОСТ 18124–95 –20мм  
Разуклонка из керамзитового гравия D=600 кг/м3 ГОСТ 32496–2013 – 80–210мм с молниеприемником (сетка сталь Ø8 мм ячейки 12х12м)  
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO СТО 72746455–3.3.1–2012 – 150мм  
Пароизоляция – рулонный наплавляемый материал Биполь СТО 72746455–3.1.13–2015 – 1 слой  
Ж.б. плита – 220мм  
260–430 мм

Б

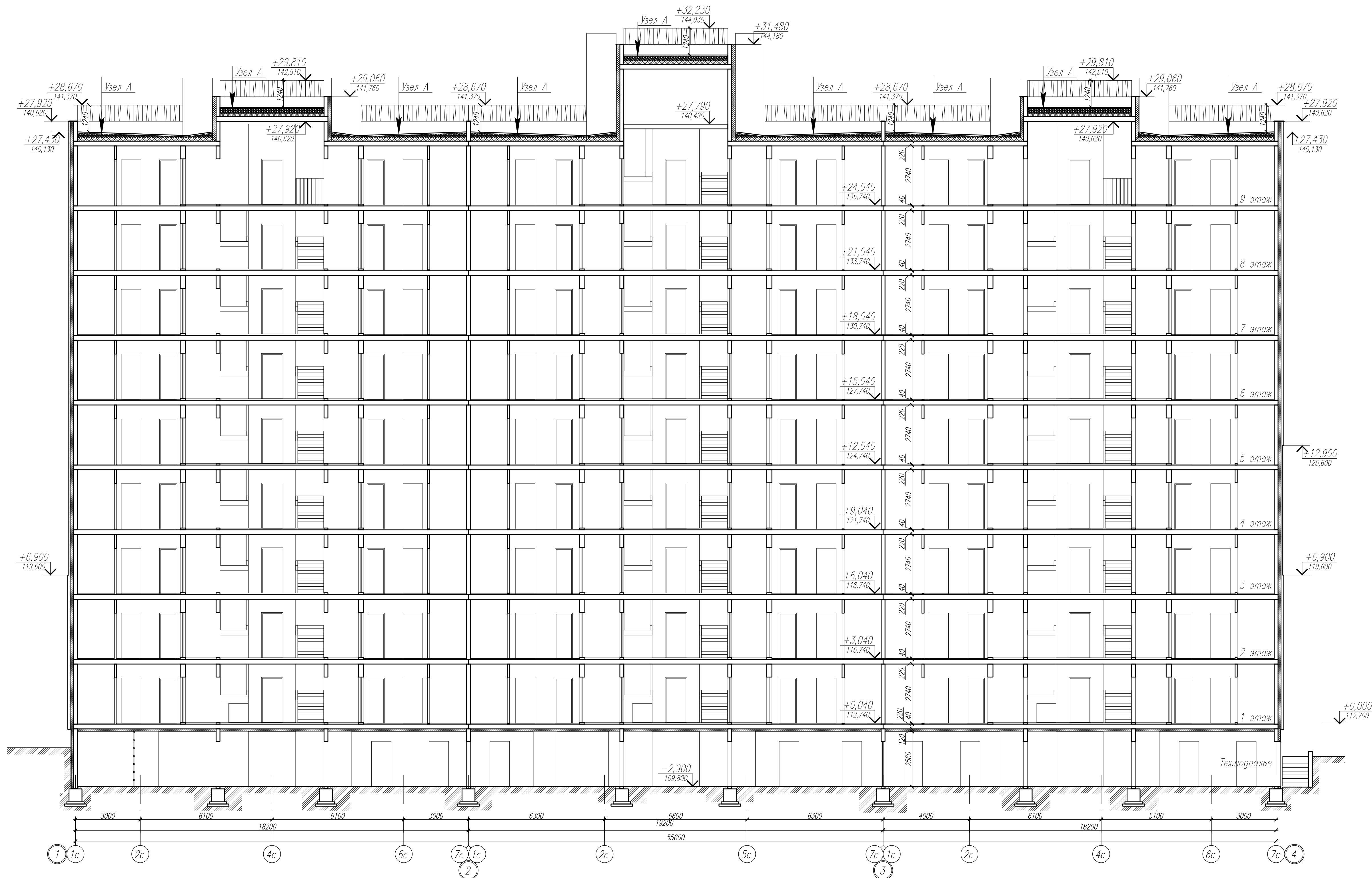
Верхний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭКВ" с крупнозернистой посыпкой СТО 72746455–3.1.12–2015 –3 мм  
Нижний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭПВ" СТО 72746455–3.1.12–2015 –4 мм  
Грунтовка праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01 ТУ 5775–011–17925162–2003 – 2слоя – 4мм  
Стяжка сборная из 2–х слоев асбестоцементных листов толщиной 10 мм ГОСТ 18124–95 –20мм  
Гравий керамзитовый у=350 кг/м3 с проливкой цементным молочком – 70–120 мм  
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO СТО 72746455–3.3.1–2012 – 100мм  
Пароизоляция – рулонный наплавляемый материал Биполь СТО 72746455–3.1.13–2015 – 1 слой  
Ж.б. плита  
100–180 мм

В

Верхний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭКВ" с крупнозернистой посыпкой СТО 72746455–3.1.12–2015 –3 мм  
Нижний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭПВ" СТО 72746455–3.1.12–2015 –4 мм  
Грунтовка праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01 ТУ 5775–011–17925162–2003 – 2слоя – 4мм  
Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 – 50мм  
Гравий керамзитовый у=350 кг/м3 с проливкой цементным молочком – 0–40 мм  
Ж.б. плита  
60–100 мм

Указаны рекомендуемые материалы. Допускается применять аналоги и материалы, с подобными характеристиками.

						78-АР 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Колуч.	Лист	N' док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Федоров			Федоров			Р	23	
Рук.гр.арх.	Рытин			Рытин					
Н.контр.	Филатова			Филатова					
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"			
						Разрез 2-2			
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"			



Верхний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭКВ" с крупнозернистой посыпкой СТО 72746455–3.1.12–2015 –3 мм  
Нижний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭПВ" СТО 72746455–3.1.12–2015 –4 мм  
Грунтовка праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01 TV 5775–011–17925162–2003 – 2слоя – 4мм  
Стяжка сборная из 2–х слоев асбестоцементных листов толщиной 10 мм ГОСТ 18124–95 –20мм  
Разуклонка из керамзитового гравия D=600 кг/м3 ГОСТ 32496–2013 – 80–210мм  
с молниеприемником (сетка сталь Ø8 мм ячейки 12х12м)  
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO СТО 72746455–3.3.1–2012 – 150мм  
Пароизоляция – рулонный наплавляемый материал Биполь СТО 72746455–3.1.13–2015 – 1 слой  
Ж.б. плита – 220мм  
260–430 мм

Верхний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭКВ" с крупнозернистой посыпкой СТО 72746455–3.1.12–2015 –3 мм  
Нижний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭПВ" СТО 72746455–3.1.12–2015 –4 мм  
Грунтовка праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01 TV 5775–011–17925162–2003 – 2слоя – 4мм  
Стяжка сборная из 2–х слоев асбестоцементных листов толщиной 10 мм ГОСТ 18124–95 –20мм  
Гравий керамзитовый у=350 кг/м3 с проливкой цементным молочком – 70–120 мм  
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO СТО 72746455–3.3.1–2012 – 100мм  
Пароизоляция – рулонный наплавляемый материал Биполь СТО 72746455–3.1.13–2015 – 1 слой  
Ж.б. плита  
100–180 мм

Верхний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭКВ" с крупнозернистой посыпкой СТО 72746455–3.1.12–2015 –3 мм  
Нижний слой – "Унифлекс ВЕНТ ЭПВ" СТО 72746455–3.1.12–2015 –4 мм  
Грунтовка праймер битумный ТехноНИКОЛЬ N01 TV 5775–011–17925162–2003 – 2слоя – 4мм  
Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 – 50мм  
Гравий керамзитовый у=350 кг/м3 с проливкой цементным молочком – 0–40 мм  
Ж.б. плита  
60–100 мм

Указаны рекомендуемые материалы. Допускается применять аналоги и материалы, с подобными характеристиками.





						78–АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад–1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Р	Страница	Лист
Разработал	Федоров	Рутин	Филатова	Филатова	Филатова		Р	24
Рук.пр.арх.	Рутин	Филатова	Филатова	Филатова	Филатова	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
Н.контр.	Филатова	Филатова	Филатова	Филатова	Филатова	Разрез 3–3		
						Формат А3		





Инв. № подл.	Взам. инв. №
7801	
Подп. и дата	

1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-4:21, ведомость заполнения проемов – лист АР-31

						78-АР 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Колуч.	Лист	N°док.	Подп.	Дата				
Разработал	Федоров						Стадия	Лист	Листов
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	25	
Н.контр.	Филатова								
						Фасад в осях 1-4	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
									
							ПОЛИСПРОЕКТ		



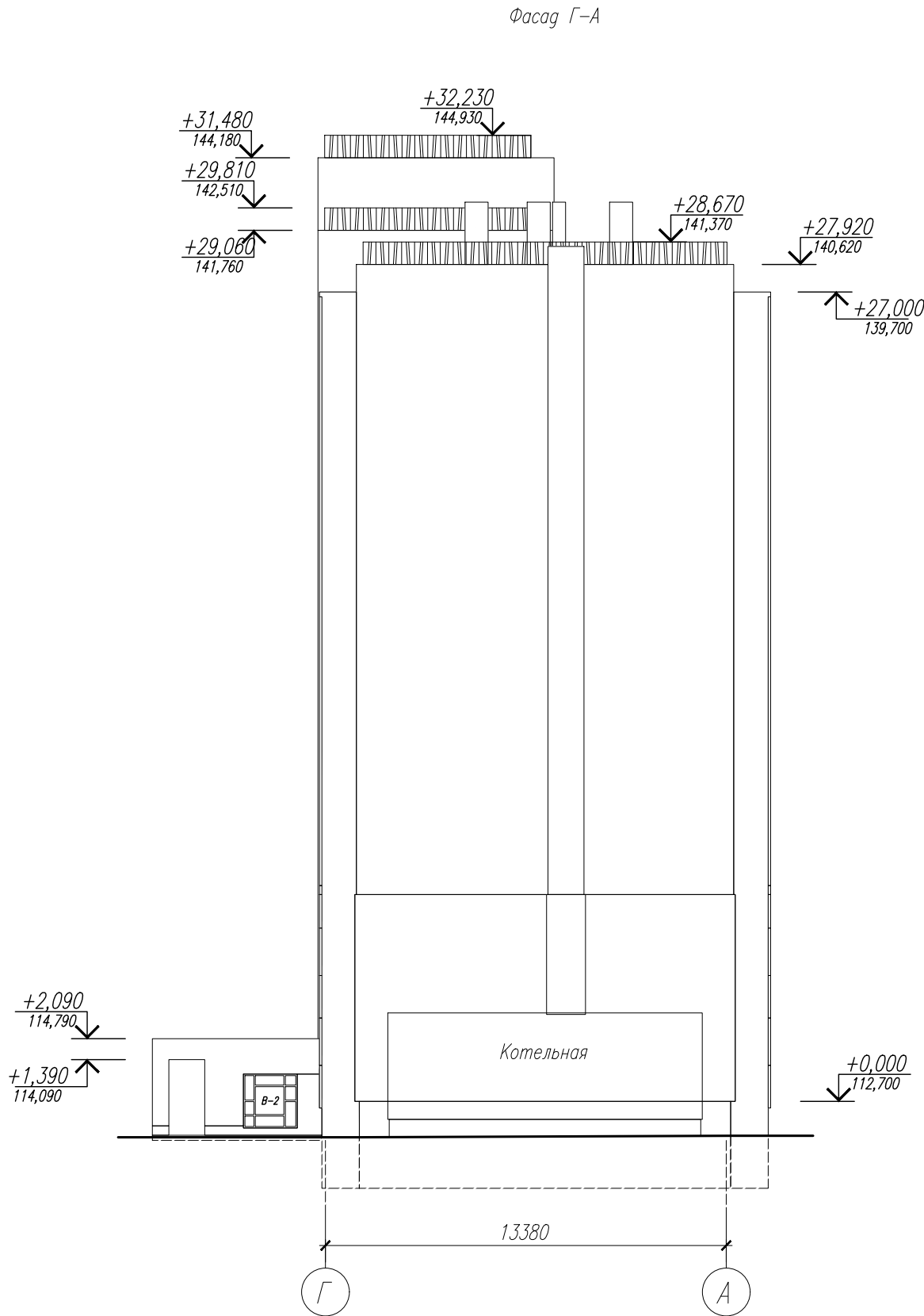
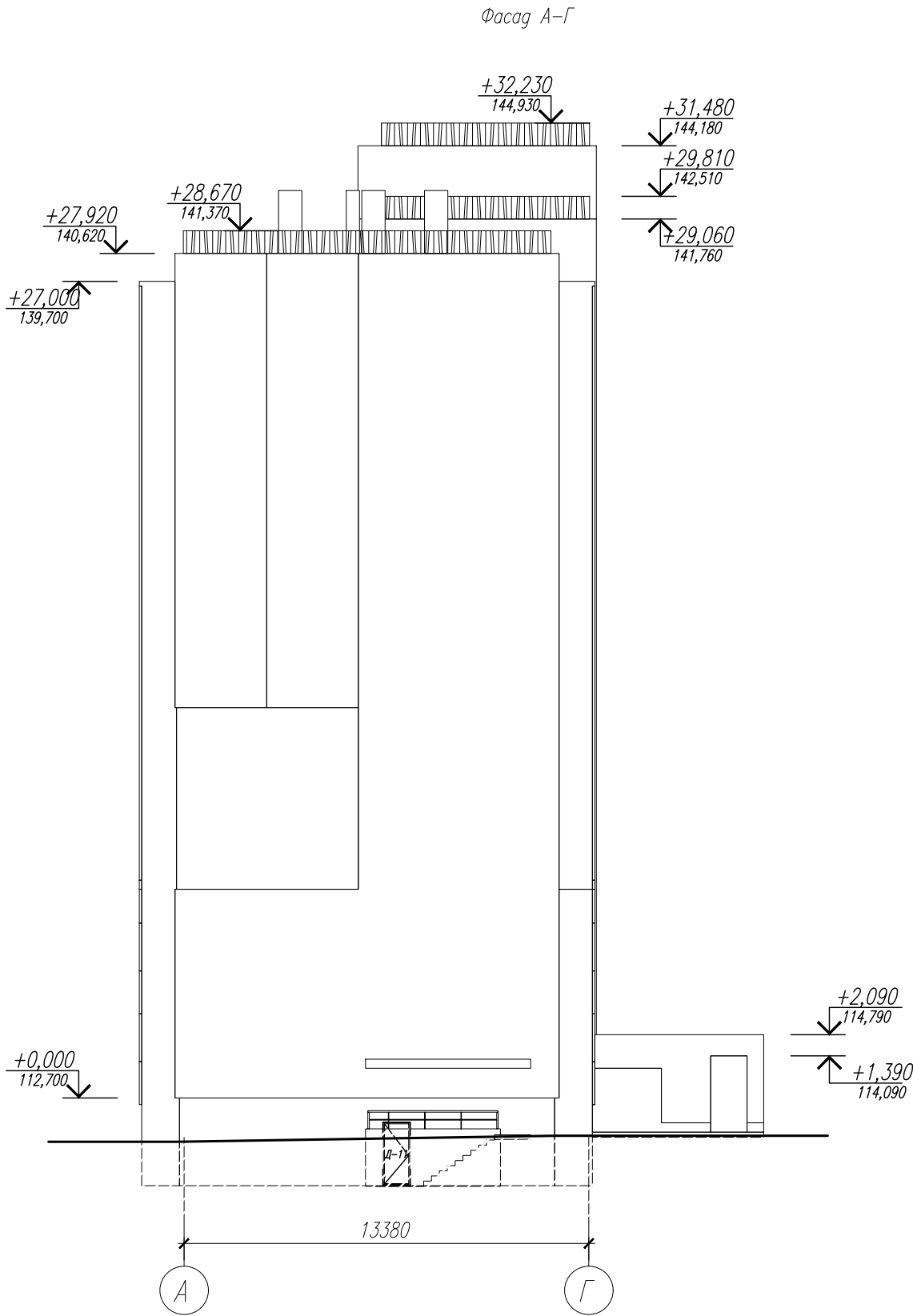
Инв. № подл.	Взам. инв. №
7801	
Подп. и дата	





1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-4:21, ведомость заполнения проемов – лист АР-31

						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Федоров							Листов
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	26
Н.контр.	Филатова							
						Фасад в осях 4-1	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"	
							ПОЛИСПРОЕКТ	
							Формат А3	

Инв. № подл.	Взам. инв. №
7801	
Подп. и дата	

1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-4:21, ведомость заполнения проемов – лист АР-31



						78-АР 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Федоров					Р	27	
Рук.гр.арх.		Рытин							
Н.контр.		Филатова				Фасад в осях А-Г, Г-А	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
									



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

Инв. № подл.	Погр. и дата	Взам. инв. №	N п/п	Вид отделки	Наименование материала отделки	Цвет, колер	Примечание
7801			1	Навесной фасад	Навесные панели КМЕУ, НСМ 11127 GS мет. фасонные элементы	— цв. RAL 9016	<p>Примечание</p> <p>1. Для остекления лоджий принята профильная система "Alutech" ALT VC65, цвет RAL7022</p> <p>В качестве заполнения стеклопакетов лоджий применяется тонированное стекло, цв серый</p> <p>2. Декоративные решетки на парапете выполнены из металлической трубы цв. RAL7022</p> <p>3. Остекление во входных дверях и витражах подъездов применяется с тонировкой, цв. серый</p> <p>4. Входные двери и их откосы цв. RAL 7022</p> <p>5. Слив из оцинкованной стали, между вентилируемым фасадом и цоколем цв. RAL7022;</p> <p>6. Цвет парапетных крышек в тон с примыкающей стеной;</p> <p>7. Цвет вентилях белый цвет ANTARCTICA AN 1.</p>
			2		Навесные панели КМЕУ, НСМ2333 GS мет. фасонные элементы	— цв. RAL 7044	
			3	Покраска	Краска фасадная Ceresit	— цвет Nebraska NB6	
			4			— цвет Nebraska NB4	
			5			— цвет ANTARCTICA AN 1	
			6			— цвет Gobi GB6, вх. группы композит RAL 1018	
			7			— цвет Borneo BR6, вх. группы композит RAL 6021	

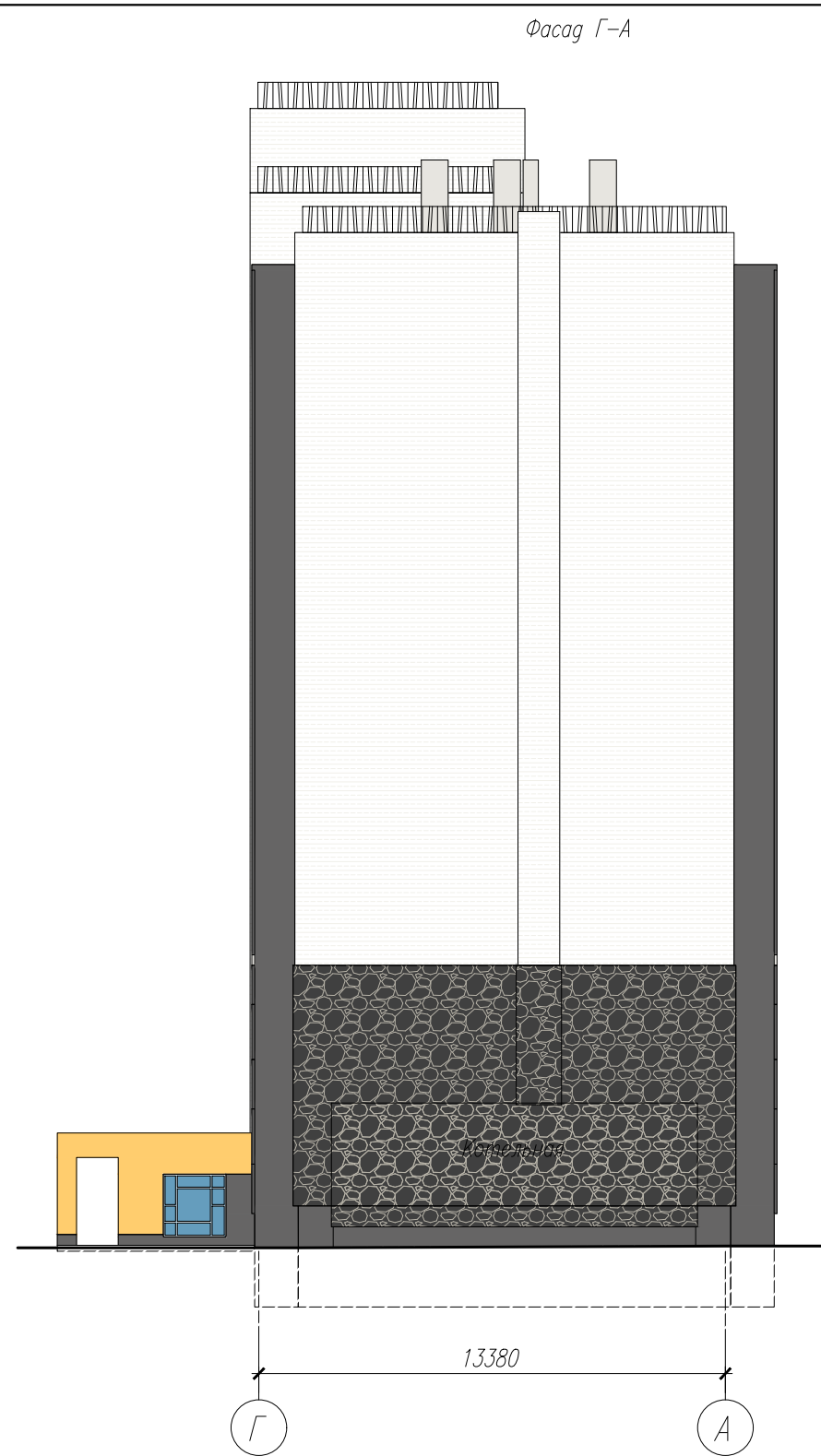
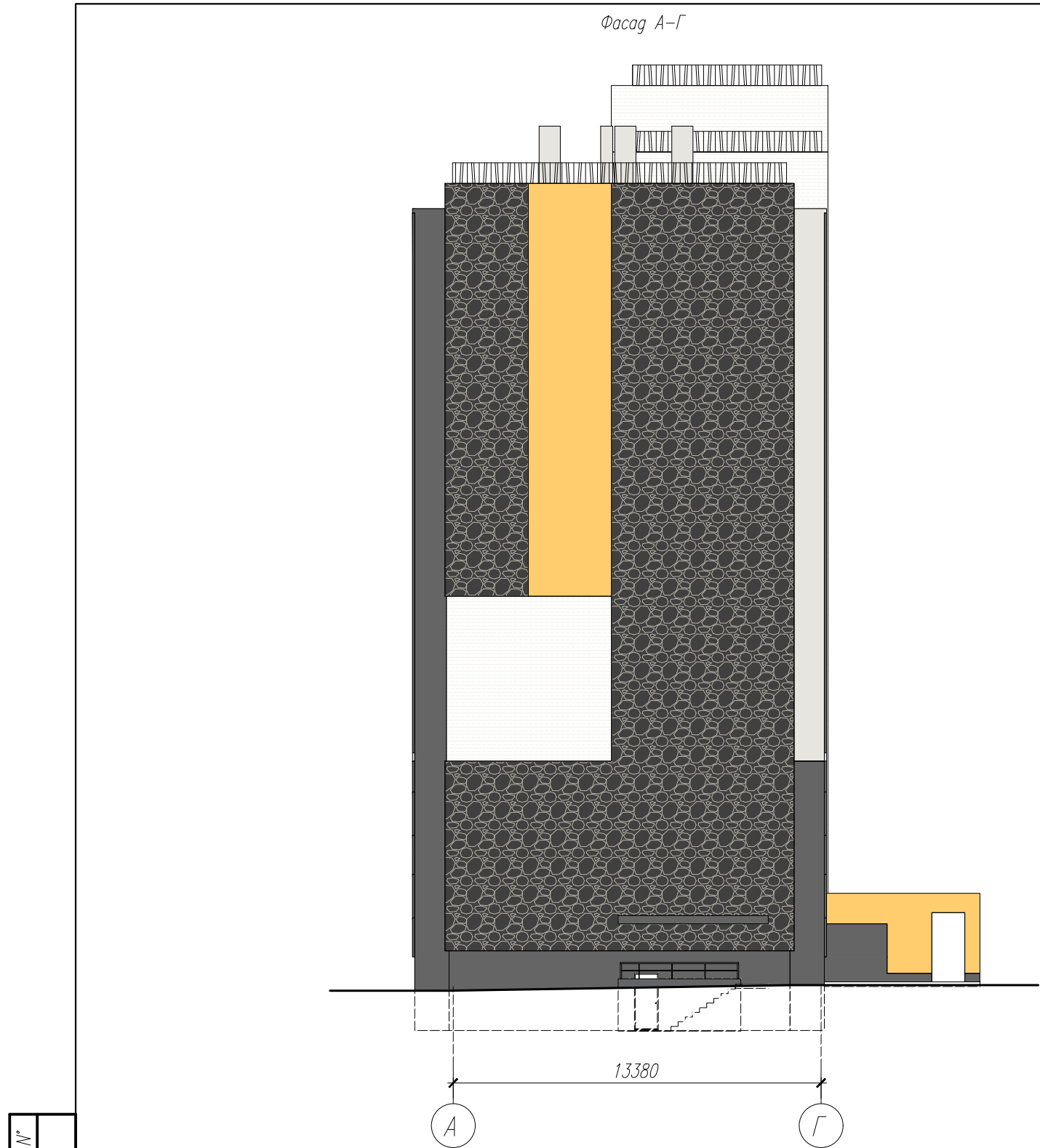
						78-AP 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
Разработал	Федоров							
Рук.гр.арх.	Рытин							
Н.контр.	Филатова					P	28	
						Цветовое решение фасада в осях 1-4		
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
						ПОЛИСПРОЕКТ		



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

Инв. № подл.	Погр. и дата	Взам. инв. №					
			N п/п	Вид отделки	Наименование материала отделки	Цвет, колер	Примечание
7801			1	Навесной фасад	Навесные панели КМЕИ, НСИ 11127 GS мет. фасонные элементы	— цв. RAL 9016	<p>Примечание</p> <p>1. Для остекления лоджий принята профильная система "Alutech" ALT VC65, цвет RAL7022</p> <p>В качестве заполнения стеклопакетов лоджий применяется тонированное стекло, цв. серый</p> <p>2. Декоративные решетки на парапете выполнены из металлической трубы цв. RAL7022</p> <p>3. Остекление во входных дверях и витражах подъездов применяется с тонировкой, цв. серый</p> <p>4. Входные двери и их откосы цв. RAL 7022</p> <p>5. Слив из оцинкованной стали, между вентилируемым фасадом и цоколем цв. RAL7022;</p> <p>6. Цвет парапетных крышек в тон с примыкающей стеной;</p> <p>7. Цвет вентилях белый цвет ANTARCTICA AN 1.</p>
			2		Навесные панели КМЕИ, НСИ2333 GS мет. фасонные элементы	— цв. RAL 7044	
			3	Покраска	Краска фасадная Ceresit	— цвет Nebraska NB6	
			4			— цвет Nebraska NB4	
			5			— цвет ANTARCTICA AN 1	
			6			— цвет Gobi GB6, вх. группы композит RAL 1018	
			7			— цвет Borneo BR6, вх. группы композит RAL 6021	

						78-AP 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Федоров								
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	29	
Н.контр.	Филатова					Цветовое решение фасада в осях 4-1			
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"			
						ПОЛИСПРОЕКТ			



Взам. инв. №	
Погр. и дата	
Инв. № подл.	7801

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

N п/п	Вид отделки	Наименование материала отделки	Цвет, колер	Примечание
1	Навесной фасад	Навесные панели КМЕУ, НСН 11127 GS мет. фасонные элементы	– цв. RAL 9016	
2		Навесные панели КМЕУ, НСН2333 GS мет. фасонные элементы	– цв. RAL 7044	
3	Покраска	Краска фасадная Ceresit	– цвет Nebraska NB6	
4			– цвет Nebraska NB4	
5			– цвет ANTARCTICA AN 1	
6			– цвет Gobi GB6, вх. группы композит RAL 1018	
7	Покраска, входные группы		– цвет Borneo BR6, вх. группы композит RAL 6021	

Примечание  
1. Для остекления лоджий принята профильная система "Alutech" ALT VC65, цвет RAL7022  
В качестве заполнения стеклопакетов лоджий применяется тонированное стекло, цв серый  
2. Декоративные решетки на парапете выполнены из металлической трубы цв. RAL7022  
3. Остекление во входных дверях и витражах подъездов применяется с тонировкой, цв. серый  
4. Входные двери и их откосы цв. RAL 7022  
5. Слив из оцинкованной стали, между вентилируемым фасадом и цоколем цв. RAL7022;  
6. Цвет парапетных крышек в тон с примыкающей стеной;  
7. Цвет вентшахт белый цвет ANTARCTICA AN 1.

						78-AP 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Федоров								
Рук.гр.арх.	Рытин								
Н.контр.	Филатова						Р	30	
						Цветовое решение фасада в осях А-Г, Г-А			
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"			



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
7801		

Окна и балконные двери квартир изготовлены из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом, приведенное сопротивление теплопередачи не менее  $0,56 \text{ м}^2 \text{С/Вт}$  в соответствии с таблицей 3 СП 50.13330.2012.


Створки окон открываются внутрь помещения. Все створки окон 0-1÷0-3 должны быть открывающимися.

В окнах 0-2, 0-3 необходимо установить приточный клапан Aerco ЕНА755 или аналог.

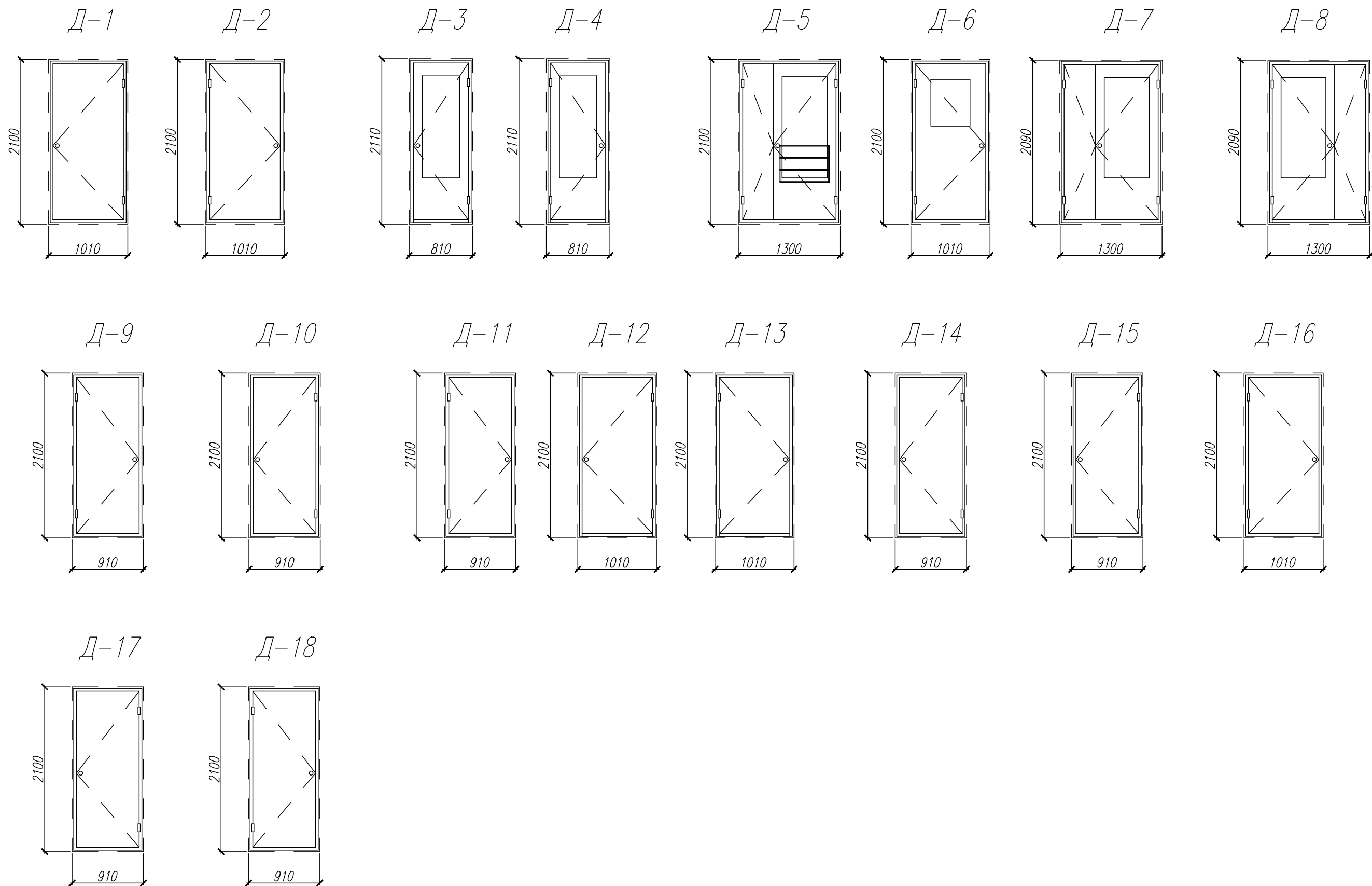
Заказ изделий оконных и дверных блоков, подоконных досок выполнить после уточнения фактических размеров проемов.

Размеры витражей, остекления лоджий уточняются после обмеров фирмой-изготовителем с учетом размеров ограждающих конструкций.

						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Федоров					Стадия	Лист	Листов
Рук.гр.арх.	Рытин					Р	31	
Н.контр.	Филатова							
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
						Ведомость заполнения проемов		




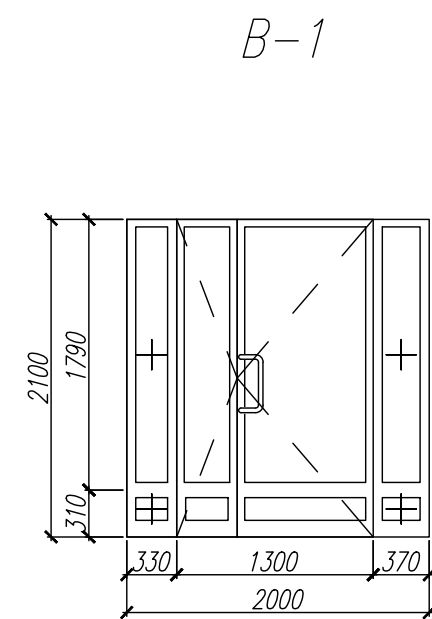
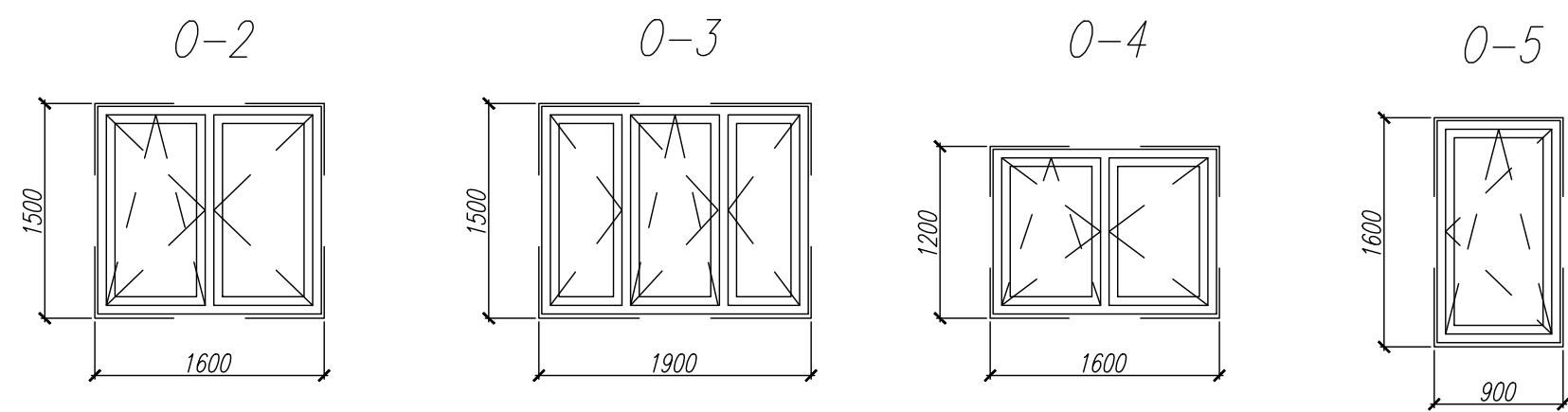
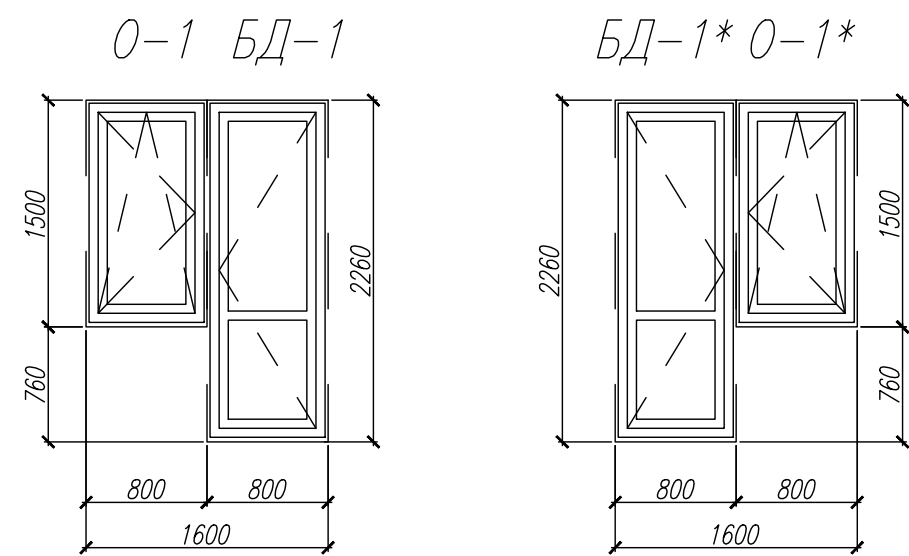
ПОЛИСПРОЕКТ



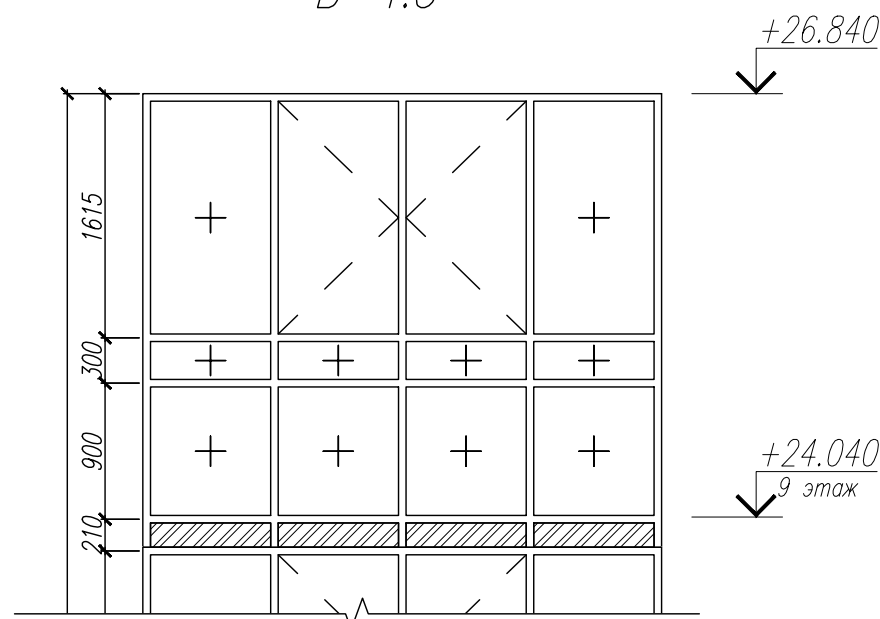
Инв. № подл.	Взам. инв. №
7801	
Подп. и дата	

Данный лист смотреть совместно с листами АР-4÷21, ведомость заполнения проемов – лист АР-31.

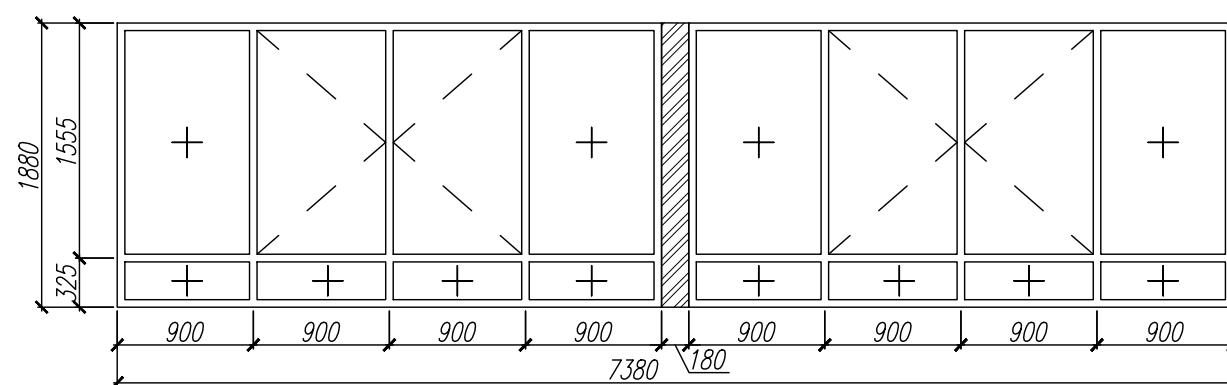
						78-АР 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Федоров		Федор			Р	32	
Рук.гр.арх.		Рытин		Рытин					
Н.контр.		Филатова		Фил					
						Монтажные схемы дверей	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		
									



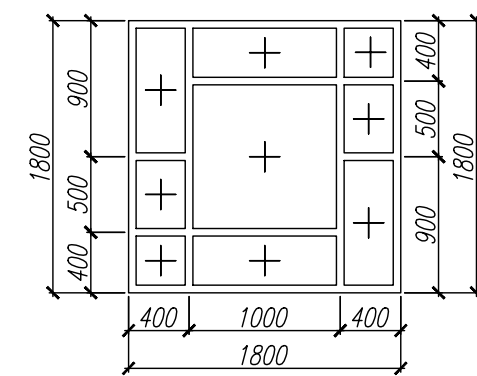
В-4.1  
В-4.2  
В-4.3



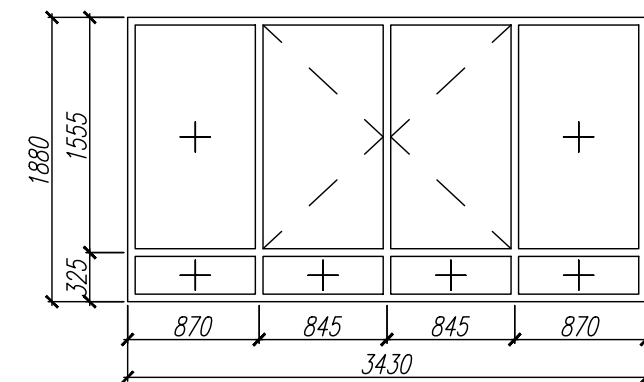
В-5.1  
В-5.2



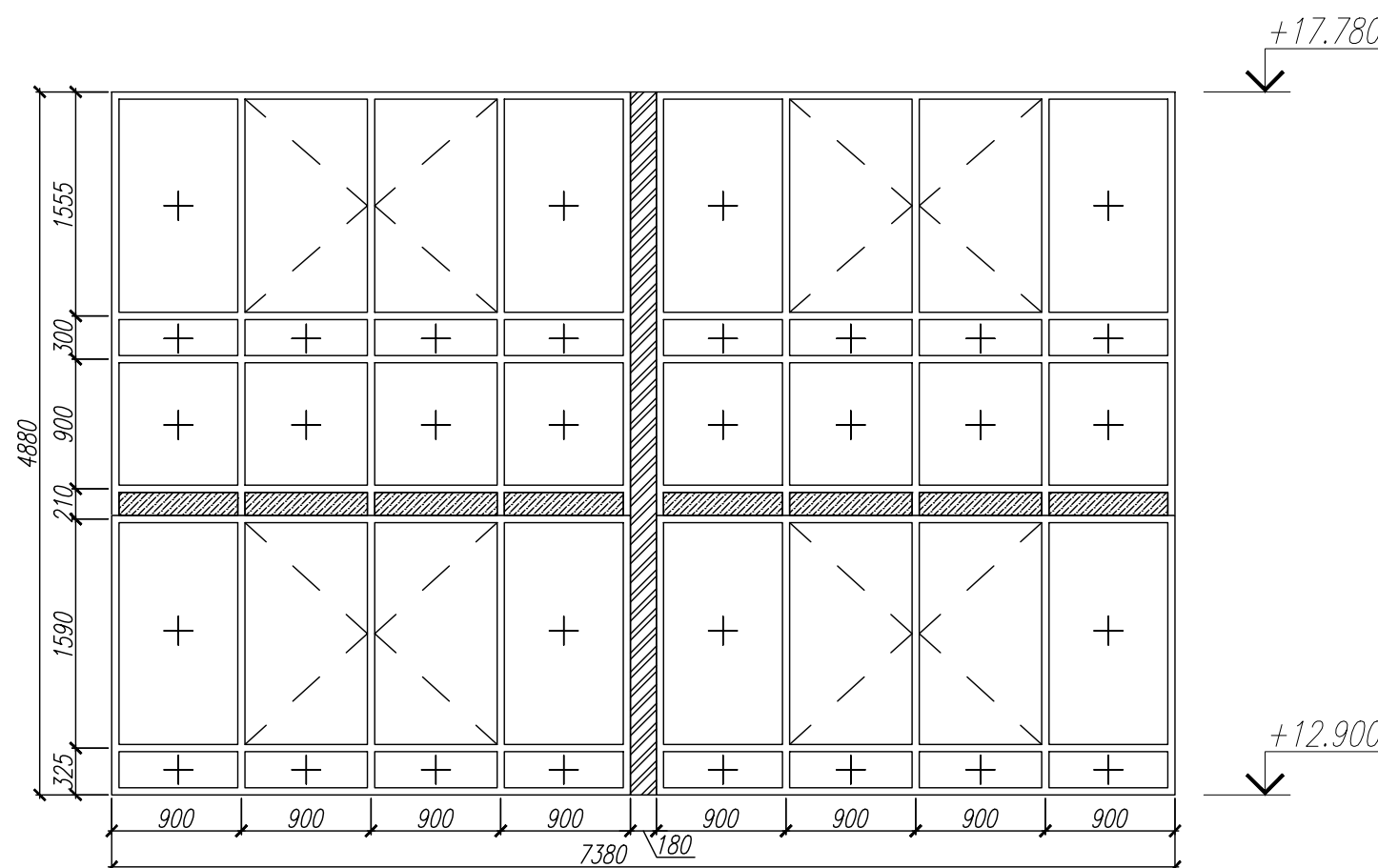
В-2



В-3



В-6



Условные обозначения

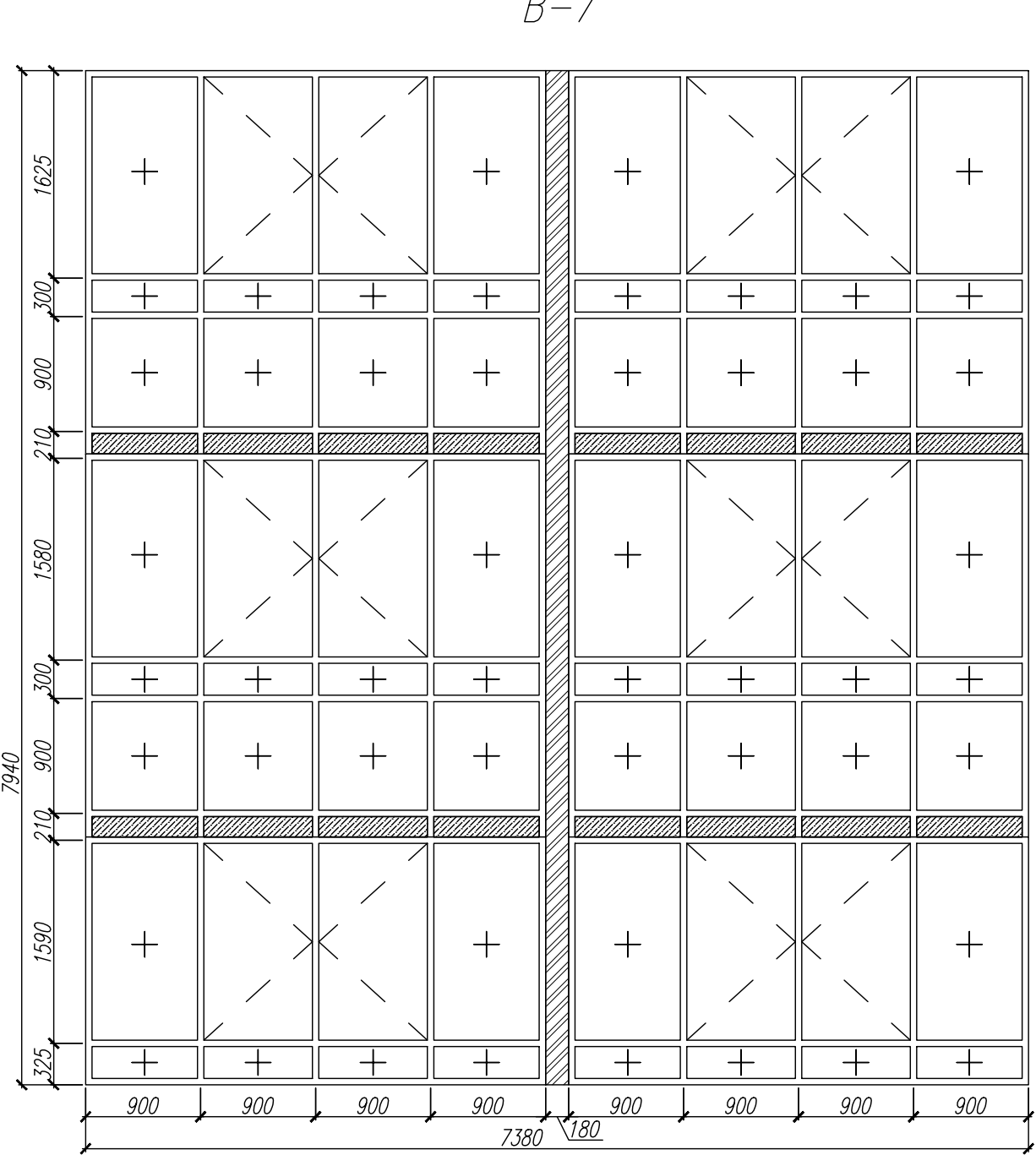
- цветные вставки из композитного материала (колер согласно цветовому решению фасада)

- вставки из композитного материала (колер RAL7022 серый)

						78-AP 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Федоров						Р	33
Рук.гр.арх.	Рытин							
Н.контр.	Филатова							
						Монтажные схемы окон витражей (начало)		
						Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		

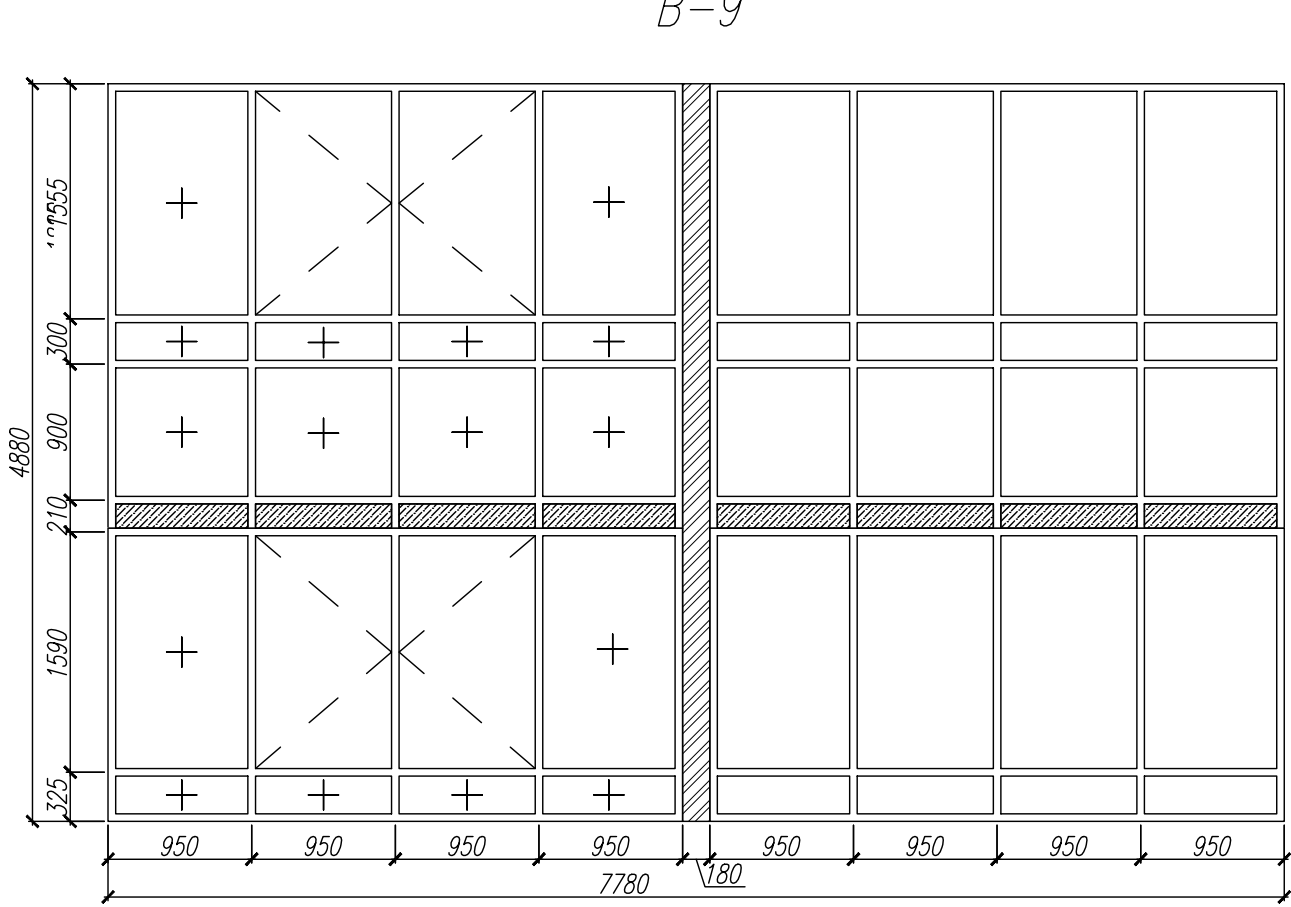
1. Данный лист смотреть совместно с листами AP-4:21, 34 ведомость заполнения проемов - лист AP-31.

B-7



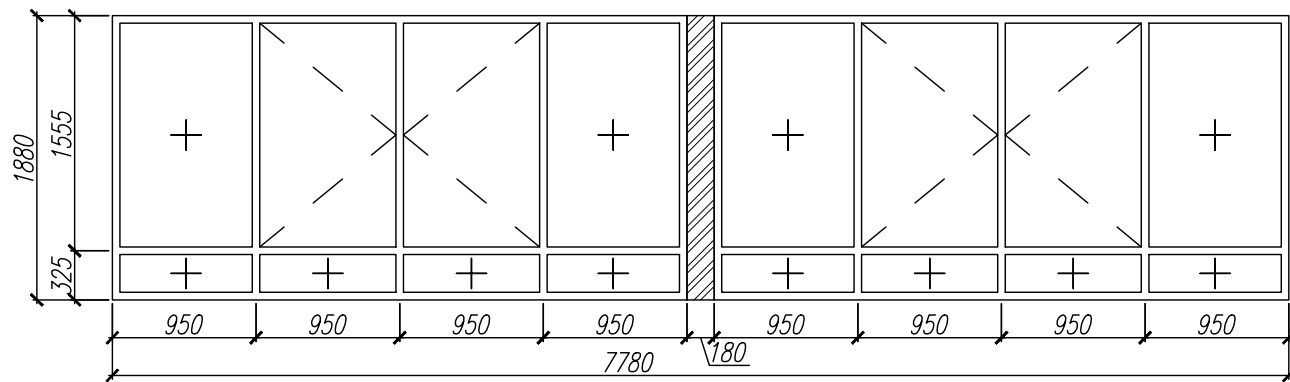
+26.840

B-9



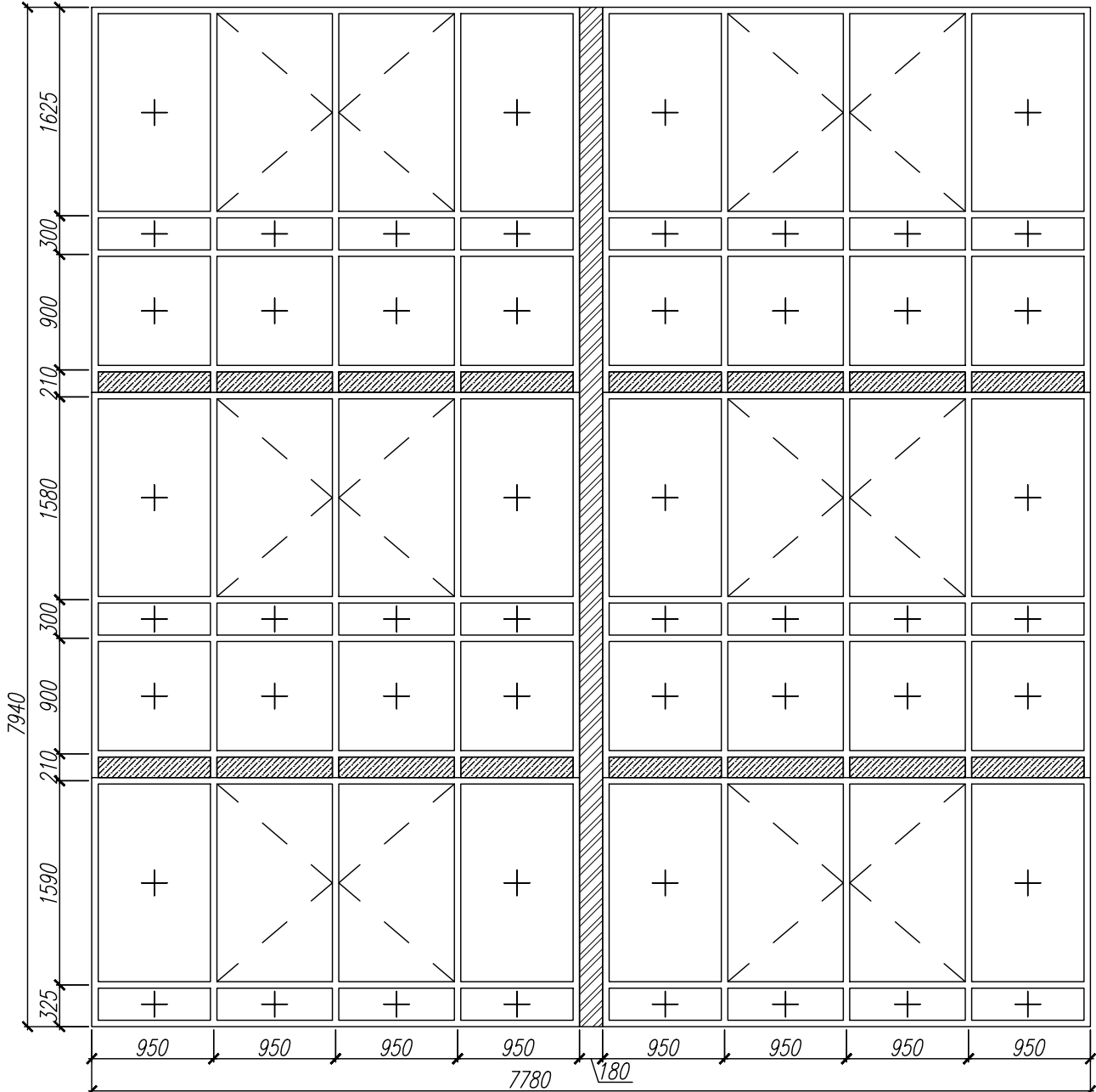
+17.780

B-8



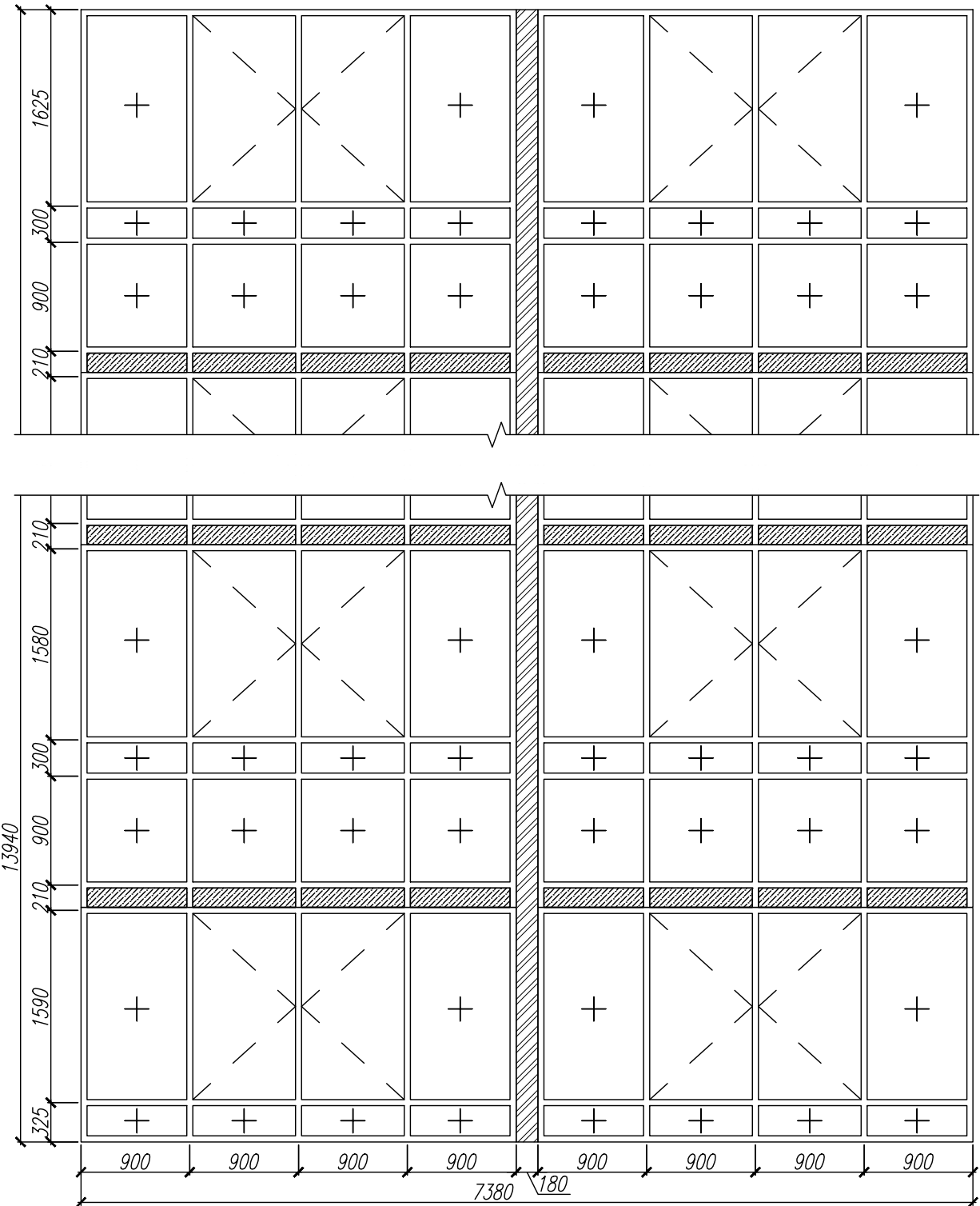
+12.900

B-10



+26.840

B-11



+18.900

780

+26.840

900

+12.900

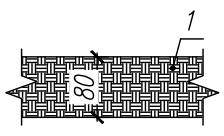
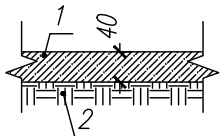
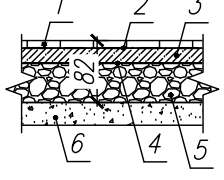
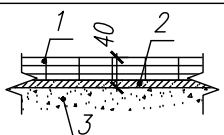
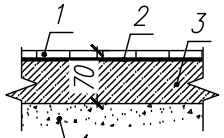
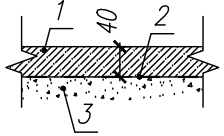
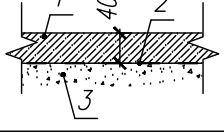
Условные обозначения

- цветные вставки из композитного материала (колор согласно цветовому решению фасада)
- вставки из композитного материала (колор RAL7022 серый)

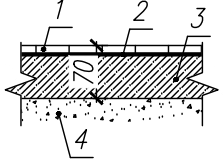
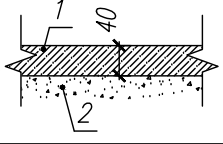
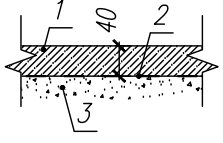
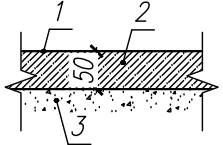
78-AP 2019 г.									
Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Федоров	Рытин	Филатова	Лич					
Рук.гр.арх.	Рытин	Филатова	Лич						
Н.контр.	Филатова	Лич							
						Стадия	Лист	Листов	
						P	34		
						Монтажные схемы окон витражей (продолжение)			
						Общество с ограниченной ответственностью "ПОЛИСПРОЕКТ" ПОЛИСПРОЕКТ			

1. Данный лист смотреть совместно с листами AP-4:21, 33 ведомость заполнения проемов - лист AP-31.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
7801	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ					
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>	
Подвал					
Техподполье	1		1. Уплотненный грунт основания с втрамбованным щебнем или гравием 40÷60 мм	80 мм	341,53
Кладовые жильцов	2		1. Цементно – песчаная стяжка М 150 2. Уплотненный грунт основания с втрамбованным щебнем или гравием 40÷60 мм	40 мм 80 мм	220,83
Электрощитовая, водомерный узел, ИТП, кладовая уборочного инвентаря (КУИ)	3		1. Плитка керамическая (ПНГ 300х300 (297х297х8) ГОСТ 6787–2001) 2. Универсальный клей для плитки 3. Стяжка из легкого бетона В7.5 по сетке 4 Вр 1–100/4 Вр 1–100 4. Гидроизоляция – Бикрост ХПП или аналог 5. Керамзитобетон класса В7,5 6. Уплотненный грунт основания	8 мм 4 мм 20 мм 1 слой 50 мм	40,04
1 этаж					
Входная площадка, пандус, тамбур, колясочная	4		1. Плитка бетонная с рифленой поверхностью 2. Цем.-песч. раствора М 150 3. Плита основания	30 мм 10 мм	81,82
Лифтовый холл, коридор	5		1. Плитка керамогранитная напольная (ГОСТ Р 57141–2016) 2. Универсальный клей для плитки 3. Стяжка из цем.-песч. раствора М 150 по сетке 4 Вр 1–100/4 Вр 1–100 4. Плита перекрытия	12 мм 8 мм 50 мм	93,30
Жилые комнаты, кухни, квартирные коридоры	6		1. Стяжка из цем.-песч. раствора М 150 по сетке 4 Вр 1–100/4 Вр 1–100 2. Пароизоляция – Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354–82 3. Плита перекрытия	40 мм 1 слой	462,30
Сан.узлы, ванные комнаты	7		1. Стяжка из цем.-песч. раствора М 150 по сетке 4 Вр 1–100/4 Вр 1–100 2. Паро-гидроизоляция – Бикрост ХПП или аналог 3. Плита перекрытия	40 мм 1 слой	51,51

Взам. инв. №	
Погр. и дата	
Инв. № подл.	7801

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ						35
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм			Площадь, м²
2–9 этажи						
Лифтовый холл, коридор	5		1. Плитка керамогранитная напольная (ГОСТ Р 57141–2016) 2. Универсальный клей для плитки 3. Стяжка из цем.-песч. раствора М150 по сетке 4 Вр1–100/4 Вр1–100 4. Плита перекрытия			12 мм 8 мм 50 мм 393,52
Жилые комнаты, кухни, квартирные коридоры	8		1. Полусухая стяжка из цем.-песч. раствора М150 с полипропиленовым фиброволокном 2. Плита перекрытия			40 мм 3670,29
Сан.узлы, ванные комнаты	7		1. Стяжка из цем.-песч. раствора М150 по сетке 4 Вр1–100/4 Вр1–100 2. Гидроизоляция – Бикрост ХПП или аналог 3. Плита перекрытия			40 мм 1 слой 395,51
Выход на кровлю						
Площадка выхода на кровлю	9		1. Стяжка из цем.-песч. раствора М150 по сетке 4 Вр1–100/4 Вр1–100 2. Пароизоляция – Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354–82 3. Плита перекрытия			50 мм 1 слой ???,??

1. Данный лист см. совместно с листами АР–4:21.


2. Устройство полов и подстилающих слоев производить после прокладки всех коммуникаций, установки закладных изделий, возведения стен и перегородок.

3. В помещениях общего доступа, в местах примыкания пола к стенам, установить плинтусы соответственно типу пола.

4. В помещении электрощитовой предусмотреть усиленную гидроизоляцию с заведением на стены 300мм.

5. В местах сопряжения пола со стенами в крышной котельной должны предусматриваться водонепроницаемые плинтусы на высоту 0,1–0,2м.

6. По условиям договора подрядчик выполняет черновую отделку квартир, поэтому состав покрытия пола в квартирах представляет собой подготовку под чистовую отделку.





						78–АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом №49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Федоров							Листов
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	35
Н.контр.	Филатова							
						Экспликация полов		Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"
								



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ							
Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>	Низ стен или перегородок	Площадь, м <sup>2</sup>	
Квартиры							
Жилая комната	Затирка стыков и швов	2 344,86	Затирка	6 445,99			
Коридор	Затирка стыков и швов	676,08	Затирка	1 651,09			
Кухня	Затирка стыков и швов	1 070,40	Затирка	2 134,58			
СУ	Затирка стыков и швов	413,58	Затирка	1 963,97			
Подвал							
Водомерный узел, насосная	Затирка, улучшенная клеевая покраска	12,16	Затирка	18,36			
			Штукатурка	16,23			
			Водоэмульсион. покраска	34,59			
Электро – щитовая	Затирка, улучшенная клеевая покраска	11,21	Затирка	13,22			
			Штукатурка	19,70			
			Водоэмульсион. покраска	32,92			
Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Затирка, улучшенная клеевая покраска	10,90	Затирка	17,48			
			Штукатурка	15,36			
			Водоэмульсион. покраска	32,85			
Кладовая уборочного инвентаря ( КУИ )	Затирка, улучшенная клеевая покраска	5,23	Затирка	5,27			
			Штукатурка	16,37			
			Глазурованная керамическая плитка	21,64			

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ								36
Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров						Примечание	
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>	Низ стен или перегородок	Площадь, м <sup>2</sup>		
1 этаж								
Тамбур	Затирка, декоративная штукатурка под "шагрень "	6,51	Затирка	16,99				
			Штукатурка	24,76				
			Декоративная штукатурка под "шагрень "	41,75				
			Минераловатные плиты	6,93				
Лестничная клетка	Затирка, декоративная штукатурка под "шагрень "	84,48	Затирка	82,59			h=2,52	
			Затирка	155,52			h=2,71	
			Декоративная штукатурка под "шагрень "	238,11				
Коридор	Затирка, декоративная штукатурка под "шагрень "	16,40	Затирка	64,08				
			Декоративная штукатурка под "шагрень "	64,08				
Колясочная	Затирка, декоративная штукатурка под "шагрень "	24,18	Затирка	23,75				
			Штукатурка	36,73				
			Минераловатные плиты	19,66				
			Декоративная штукатурка под "шагрень "	86,18				

Данный лист см. совместно с листами АР-4:21, 37.

						78-АР 2019 г.			
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Федоров							
Рук.гр.арх.		Рытин					Р	36	
Н.контр.		Филатова				Ведомость отделки помещений (начало)	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"		ПОЛИСПРОЕКТ



Инв. № подл.	Взам. инв. №
7801	
Подп. и дата	

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ							
Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>	Низ стен или перегородок	Площадь, м <sup>2</sup>	
2–9 этажи							
Лестничная клетка	Затирка, декоративная штукатурка под "шагрень"	675,84	Затирка	1 992,20			
			Декоративная штукатурка под "шагрень"	1 992,20			
Коридор	Затирка, декоративная штукатурка под "шагрень"	131,20	Затирка	512,67			
			Декоративная штукатурка под "шагрень"	512,67			
Выход на кровлю							
Лестничная клетка	Затирка, декоративная штукатурка под "шагрень"	84,48	Затирка	116,76			
			Затирка	77,68			
			Декоративная штукатурка под "шагрень"	194,44			

Данный лист см. совместно с листами АР-4:21, 36.

						78-АР 2019 г.		
						Многоквартирный жилой дом N49 в 12 квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Федоров						Стадия	Лист
Рук.гр.арх.	Рытин						Р	37
Н.контр.	Филатова							
						Ведомость отделки помещений (продолжение)	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-конструкторское бюро "ПОЛИСПРОЕКТ"	